



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Bonita y tranquila finca con piscina y vistas al mar en Font de Sa Cala



General:

Número externo del objeto:	KPNO591	A partir de:	24.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2003
Ubicación:	07589 Font de Sa Cala / Capdepera	Wohnfläche:	220,00 m ²
Nutzfläche:	463,00 m ²	Grundstücksfläche:	16.171,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Garage:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	2.150.000,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de sa Taulera 1	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta gran finca de piedra natural de estilo mediterráneo es una verdadera joya. En una ubicación absolutamente tranquila, esta finca ofrece un concepto de planta abierta y un encantador y amplio paisaje de piscina y jardín. La finca también impresiona con una terraza circundante, una chimenea y techos altos. La proximidad a la playa es otro punto a destacar: en sólo 10 minutos, se puede caminar hasta la hermosa bahía de Font de Sa Cala.

Un largo camino de guijarros muy bien cuidado le lleva a la entrada principal. Al entrar en la casa, le espera un amplio y luminoso vestíbulo. Desde allí se accede a las habitaciones: A la izquierda hay un amplio dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño en suite con bañera, así como acceso a la terraza grande y bellamente ajardinada. A continuación hay un amplio aseo de invitados y dos dormitorios más, que comparten un cuarto de ducha y tienen acceso a la terraza. A continuación, se accede a la zona de estar y cocina, abierta y muy luminosa, que tiene tres accesos a la terraza.

La zona exterior cuenta con una piscina con espectaculares vistas a las montañas, una cochera y una terraza parcialmente cubierta. Toda la zona exterior está muy bien cuidada y perfectamente integrada en la naturaleza. La densa vegetación proporciona un ambiente agradable y suficiente privacidad.

Otras características: Construcción de alta calidad, sótano completo con garaje doble, casa sauna, varias terrazas cubiertas, lavadero, SAT-TV, internet, aire acondicionado, calefacción de gasoil, ventanas persas de madera, doble acristalamiento, totalmente amueblado.

Si busca un refugio acogedor y tranquilo con maravillosas vistas al mar y a la montaña, ¡esta finca es la elección correcta!

Locación:

La cala Font de Sa Cala se encuentra a unos tres kilómetros de Capdepera y se puede acceder a ella tanto desde Capdepera como desde Cala Rajada. La ubicación de la playa es pintoresca, la pequeña bahía está bordeada por laderas rocosas de suave pendiente y ligeramente arboladas. La playa de arena tiene 200 metros de largo y se ofrecen muchos deportes acuáticos, como windsurf, vela y buceo. En las inmediaciones hay varios restaurantes. La población de Font de sa Cala es un pequeño complejo residencial y vacacional con algunos hoteles. En verano, el nostálgico Cala Rajada Express circula varias veces de Font de Sa Cala a Cala Rajada y viceversa. Encima del pueblo hay algunas villas con fantásticas vistas. El artista Harald Schmidt vivió aquí durante un corto periodo de tiempo. En las inmediaciones hay cuatro excelentes campos de golf.

Imágenes









