



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Bonito apartamento con vistas al mar en Portals Nous



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KRO00874	<b>A partir de:</b>	17.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1985
<b>Ubicación:</b>	07181 Portals Nous	<b>Wohnfläche:</b>	123,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	138,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0		

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	3.500,00 €	<b>Tiefgaragenstellplatz:</b>	0,00 €
<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	19,23 €	<b>Gastos de comisión:</b>	1.8 months + 21% IVA

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Leidy Arroyo	<b>Calle:</b>	Avenida Cas Saboners 18-B -1 - 3A
<b>lugar:</b>	07181 Calvià / Palmanova	<b>Teléfono:</b>	+34 - 655673549
<b>E-Mail:</b>	leidy.arroyo@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Su sueño de una propiedad en Puerto Portals puede hacerse realidad con este precioso apartamento con magníficas vistas al mar y con una superficie construida 138 m<sup>2</sup>.

La terraza orientada al suroeste y las bellas vistas al exclusivo puerto deportivo de Puerto Portals y al mar son los aspectos más destacados de esta propiedad. El hermoso complejo con piscina ofrece acceso directo a la playa y al puerto con sus exclusivas tiendas, restaurantes y bares.

El apartamento cuenta con una cocina abierta, totalmente equipada, un salón, tres dormitorios y dos baños, uno de

ellos en-suite. Portals Nous es un pequeño pueblo justo encima del famoso puerto deportivo de Portals. Aquí encontrará una micro-infraestructura perfecta con supermercados, tiendas, restaurantes, cafés, escuelas internacionales y médicos. El puerto deportivo ofrece entretenimiento de primera clase y tiendas de lujo. Además, muchas playas están a poca distancia.

Debido a la perfecta conexión con la autopista, el campo de golf de Real Bendinat esta a sólo 5 minutos y Palma, la capital de la isla, se encuentra a 10 minutos en coche.

## Imágenes

DSC\_6830



DSC\_6825



DSC\_6820



DSC\_6839



DSC\_6840



Foto\_244118



DSC\_6846



DSC\_6844



DSC\_6848



DSC\_6835

