



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Bonito Ático con vistas al puerto de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07701	A partir de:	12.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2002
Ubicación:	07015 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	111,00 m ²
Nutzfläche:	166,00 m ²	Gesamtfläche:	166,00 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	649.000,00 €	Hausgeld:	78,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2035-02-12	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil, Electricidad
Fuente primaria de recursos:	GAS		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este luminoso ático está situado en primera línea del Paseo Marítimo de Palma de Mallorca. La "Casa del Mar" y el Paseo Marítimo, recientemente renovados, se encuentran justo enfrente, y el centro comercial de Porto Pi en la parte trasera.

La playa más cercana así como el casco antiguo están a 10 min, por lo que es ideal tanto para uso vacacional como para residencia de tiempo completo.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 111m² es la siguiente: amplio salón-comedor con cocina separada, 2 dormitorios, 2 baños en suite y 1 aseo de invitados. La joya es la amplia azotea de aprox. 55m². 1 trastero privado y 1 plaza de aparcamiento completan esta oferta.

Otras características e instalaciones de esta propiedad incluyen: suelo de baldosas, ventanas ISO, calefacción central, aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos responsabilizarnos de la exactitud de estos datos.
Kensington REF: KPP07245

Locación:

Bonanova es una tranquila y exclusiva zona residencial a unos 3 kilómetros al oeste del centro de Palma. Está cerca del Parque Bellver y ofrece un entorno verde y montañoso con hermosas vistas de la ciudad y la bahía de Palma. El barrio se caracteriza por una mezcla de elegantes villas y edificios de apartamentos. La Bonanova es especialmente popular entre familias y residentes acomodados que buscan un barrio tranquilo pero bien comunicado cerca de Palma. Ofrece buenas conexiones con el centro de la ciudad, así como con los colegios y centros comerciales cercanos.

Imágenes







