



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Bungalow elegante con piscina y jardín en una zona residencial privilegiada



General:

Número externo del objeto:	KPTC1809	A partir de:	04.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38400 Puerto de La Cruz
Wohnfläche:	166,00 m ²	Nutzfläche:	246,00 m ²
Grundstücksfläche:	670,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Garage:	0,00 €	Precio de compra:	815.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 094 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

¡Bienvenido a la casa de sus sueños!

Este elegante bungalow diáfano en una codiciada zona residencial de Puerto de La Cruz, cerca del conocido y popular Parque Taoro, es una oportunidad única para los compradores que buscan una casa cuidada, espaciosa y confortable en un entorno impresionante.

La casa unifamiliar se encuentra en una parcela generosa de 670 m² y ofrece una sala de estar de buen gusto de 125

m², así como una zona acristalada integrada en el gran salón de aprox. 41 m² .

Esta luminosa y bien cuidada propiedad se caracteriza por un excelente aprovechamiento del espacio y consta de cuatro habitaciones, incluyendo tres dormitorios de generosas proporciones y dos cómodos cuartos de baño, uno de ellos en suite.

La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca conduce directamente a la terraza y a la zona de la piscina, que, orientada al suroeste, ofrece las condiciones ideales para disfrutar de tardes soleadas e impresionantes puestas de sol y donde podrá disfrutar del suave clima de Puerto durante todo el día.

Los suelos de baldosas claras confieren a toda la zona de estar una elegancia atemporal.

Otro punto destacado de esta propiedad es la atractiva piscina climatizada, que invita a relajarse y desconectar.

En una sola planta, este bungalow ofrece tanto a familias jóvenes como a parejas o personas solas una vida cómoda en uno de los lugares más bellos de Puerto de La Cruz.

El amplio garaje completa esta oferta, aunque también hay muchas plazas de aparcamiento en el exterior.

¡No pierda la oportunidad de asegurarse esta casa de ensueño! Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para concertar una visita.

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Descripción del equipamiento:

Sistema de calefacción para la casa y la piscina

Información extra:

La zona del invernadero aún no se ha integrado en el catastro

Imágenes





