



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Bungalow en excelente ubicación busca nuevo propietario con habilidades de manitas



General:

Número externo del objeto:	KPTC1789	A partir de:	17.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38400 Puerto de la Cruz
Wohnfläche:	165,00 m ²	Nutzfläche:	185,00 m ²
Grundstücksfläche:	455,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Garage:	0,00 €	Precio de compra:	550.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Leña
-------------------	------

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 084 4092	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km
----------------------------	------

Descripción:

Bienvenido a la casa de sus sueños en el pintoresco municipio de Puerto de la Cruz. Esta encantadora casa unifamiliar ofrece la rara oportunidad de adquirir una vivienda con vistas directas al mar. Con siete habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y dos baños, esta casa ofrece espacio para toda la familia.

El bungalow, que se encuentra por encima del nivel de la calle, puede ser óptimamente diseñado para la vida moderna. Además de la terraza con vistas al mar situada encima del garaje, destaca especialmente el jardín de bajo mantenimiento con vistas panorámicas, que ofrece unas vistas inolvidables del mar. Aunque la casa necesita reformas, alberga un enorme potencial para la personalización y la creación de un hogar único.

Aproveche esta oportunidad única de adquirir esta casa en una de las ubicaciones más solicitadas de la región a un precio atractivo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y quizás pronto disfrute de las vistas al mar azul directamente desde su nuevo hogar.

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Descripción del equipamiento:

Casa:

Amplio salón con comedor y terraza acristalada contigua con vistas panorámicas.

Cocina (encimera de gas, campana extractora, horno, combinación frigorífico-congelador) con acceso al jardín, así como despensa y pequeña habitación contigua.

Dormitorio principal con armario empotrado y aseo independiente con ventana.

Tres dormitorios más, cada uno con armario empotrado.

1er cuarto de baño con bañera, lavabo, inodoro, bidé y ventana.

2º cuarto de baño con ducha, lavabo, inodoro y ventana.

Zona exterior:

Lavadero en el jardín.

Garaje con terraza con vistas al mar en la parte superior.

Imágenes











