



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa Adosada Histórica en Pollença con Patio y Terrazas en Venta



General:

Número externo del objeto:	KNP08329	A partir de:	05.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1725
Ubicación:	07460 Pollensa	Wohnfläche:	122,00 m ²
Nutzfläche:	144,00 m ²	Grundstücksfläche:	91,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 695.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	Nombre:	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	lugar:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa casa adosada modernizada se encuentra en el corazón de Pollença, una de las zonas más codiciadas del norte de Mallorca. Como una de las casas más antiguas del pueblo, combina a la perfección el encanto histórico con el confort contemporáneo. A solo unos pasos de la animada plaza principal, esta propiedad ofrece una combinación ideal de estilo mediterráneo y elegancia atemporal.

Al entrar, le recibe una acogedora sala de estar con chimenea, que crea un ambiente cálido y agradable. La cocina abierta adyacente destaca por sus encantadores detalles rústicos, como elementos de madera hechos a mano y encimeras de piedra de alta calidad. El comedor conduce directamente a un patio con un idílico Alfresco interior independiente, el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse en total privacidad. También hay un lavadero independiente en el exterior con lavadora, secadora y trastero.

Además, una amplia terraza separada ofrece un espacio ideal para tomar el sol o disfrutar de reuniones sociales.

En la primera planta, se encuentran dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, lo que garantiza el máximo confort.

La planta superior alberga otro dormitorio con un aseo independiente. Desde aquí, se pueden admirar unas vistas espectaculares sobre los tejados del casco antiguo, el Calvario y las majestuosas montañas que rodean la zona.

La casa ha sido completamente renovada para ofrecer confort durante todo el año. Además de dos chimeneas, las ventanas de doble acristalamiento y el aire acondicionado frío/calor aseguran un ambiente agradable en cualquier estación. También se ha modernizado por completo la instalación eléctrica, por lo que la vivienda está lista para entrar a vivir.

Esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que desean experimentar la auténtica esencia de Pollença sin renunciar a la comodidad moderna. Ya sea como refugio privado o inversión, esta encantadora casa adosada es una verdadera joya.

Nuestro equipo local, con un profundo conocimiento del mercado y un fuerte vínculo con la región, le acompañará en cada paso del proceso de compra y venta. Si busca una casa de vacaciones, una oportunidad de inversión o una residencia permanente en la isla, estamos aquí para ayudarle con experiencia y pasión a encontrar su propio paraíso en el impresionante norte de Mallorca.

Kensington International Pollensa – Confianza, calidad y una red global que convierte sus sueños en realidad.

Contáctenos hoy mismo y descubra su paraíso personal en el corazón de Mallorca.

Locación:

La pintoresca ciudad de Pollensa está enclavada en un paisaje impresionante, entre verdes colinas y las estribaciones de la Sierra de Tramuntana y muy cerca de algunas de las playas más hermosas que ofrece el norte de la isla.

Es el punto de partida perfecto para excursiones a pie y en bicicleta y un Eldorado para los deportistas y los bon vivants.

Los pequeños y sinuosos callejones del encantador casco antiguo, con numerosos y buenos restaurantes, bares típicos españoles, lugares históricos y tiendas interesantes, invitan a pasear y a quedarse.

Con todas estas ventajas, Pollensa se ha convertido en el nuevo hogar de muchas personas de todas las nacionalidades.

Información extra:

Tenga en cuenta que toda la información proporcionada se basa en datos que nos han sido facilitados por terceros. Por ello, no podemos asumir ninguna responsabilidad por su exactitud, integridad o actualidad. La propiedad está sujeta a venta previa, cambios de precio y posibles errores. Las superficies y detalles de equipamiento incluidos en este dossier son únicamente orientativos y no vinculantes.

No dude en contactarnos en cualquier momento para obtener más información o concertar una visita. Estaremos encantados de acompañarle en la búsqueda de su propiedad ideal y asesorarle en la compra o venta.

Puede encontrar esta y otras propiedades atractivas en nuestra página web: <https://www.kensington-pollensa.com>

Imágenes











