



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa con cuatro viviendas en una finca de naranjos



General:

Número externo del objeto:	KPTC1756	A partir de:	20.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2011
Ubicación:	38300 La Orotava	Wohnfläche:	161,11 m ²
Nutzfläche:	235,41 m ²	Grundstücksfläche:	22.251,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	1.575.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 034 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

Descubra esta casa de campo con cuatro unidades residenciales en una finca con naranjos cerca del centro de La Orotava. Tanto desde las terrazas como desde la plantación tiene una vista maravillosa al mar y al Teide. Aquí se vive en plena naturaleza y aún así se dispone de una gran infraestructura.

La casa, situada a una altitud de 242 metros, se extiende en dos plantas y dispone de cuatro unidades residenciales con un total de ocho habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y cuatro baños. Gracias a su distribución bien pensada, ofrece mucho espacio para la familia, amigos e invitados.

Las terrazas invitan a disfrutar del aire fresco y admirar las espectaculares vistas. La ubicación de la casa permite aprovechar al máximo la belleza natural del entorno.

Haga realidad su sueño de tener su propio hogar en esta encantadora finca y disfrute de un estilo de vida único en la hermosa isla de Tenerife. Aproveche esta oportunidad única y concierte una visita hoy mismo.

Locación:

La Orotava, en el norte de Tenerife, es el municipio más grande de la isla. En las calles del casco urbano se encuentran numerosos edificios de gran valor para el patrimonio histórico e instituciones de extraordinaria importancia para el municipio como la Universidad Europea de Canarias. El Valle de la Orotava ofrece a los amantes de la naturaleza una gran diversidad de flora y fauna. Como el municipio se extiende hasta el Parque Nacional del Teide, hay innumerables oportunidades para practicar senderismo. El casco antiguo de La Orotava brilla con edificios históricos, jardines botánicos, plazas históricas y lugares de interés cultural. Esta hermosa ciudad ya ha solicitado varias veces el título de Patrimonio de la Humanidad de la UNESCO. Por supuesto, además de toda la cultura, la ciudad también ofrece una amplia infraestructura, diversas instalaciones comerciales, atención médica y farmacias, así como un gran número de restaurantes y cafeterías.

Descripción del equipamiento:

Piso 1 (planta baja):

Cocina-salón.

Dormitorio.

Cuarto de baño.

Piso 2 (planta baja):

Cocina-salón.

2 habitaciones.

Cuarto de baño.

Estudio (planta baja):

Salón-dormitorio con cocina.

Cuarto de baño.

Terraza solarium en la planta baja.

Piso atico (1ª planta):

Sala de estar.

Cocina-salón.

Dormitorio.

Cuarto de baño.

Aseo de invitados.

Azotea.

Como todas las unidades de vivienda están alquiladas, no se pudieron tomar más fotos de los interiores para proteger la privacidad.

Información extra:

Depósito de agua con agua agrícola.

Aprox. 80.000 kg de naranjas al año.

Imágenes





