KENSINGTON®
Finest Properties International

Casa de apartamentos cerca del centro con Fincaland

General:

Núumero externo del objeto:	KPTC1577	**A partir de:**	23.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Ubicación:**	38390 Santa Úrsula
Wohnfläche:	207,00 m²	**Nutzfläche:**	252,00 m²
Grundstücksfläche:	2.180,00 m²	**Gesamtfläche:**	252,00 m²
Anzahl Zimmer:	8,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	6,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	600.000,00 €

Certificado energético:

antiguedad:	bei_besichtigung	**Alumbrado:**	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Teneriffa	**Nombre:**	Oliver Brüderle
Calle:	Avda. Marqués Villanueva del Prado, Edf. Casablanca 8	**lugar:**	38400 Puerto de la Cruz
www:	www.kensington-canaryislands.com		

v.9.1

Infraestructura:

Descripción:

Este amplio edificio de apartamentos con terreno de la finca está muy céntrico y a poca distancia del centro de Santa Úrsula.
En dos niveles hay un total de 3 unidades residenciales y una gran ala de garaje. Todas las unidades residenciales son accesibles a nivel del suelo (sin escalones). En la zona inferior (debido a la ubicación en la ladera) hay suficientes plazas de aparcamiento para los coches y un camino de acceso a la finca.

La planta superior alberga el piso principal con salón, cocina, 3 dormitorios, dos baños y trastero/lavadero.
En la planta baja hay dos pisos y el garaje en el centro. También se puede ampliar el garaje.

Amplias zonas de terraza, una terraza en el tejado, una piscina exterior, ducha/aseo exterior y aproximadamente 1.300 m2 de terreno ajardinado con árboles frutales y cultivo de hortalizas hacen que esta propiedad sea muy deseable.

Locación:

Santa Úrsula está situada en el norte de Tenerife. Según la leyenda, el nombre del municipio proviene del alcalde Alejo Pérez, porque en el siglo XVI donó un terreno para construir una iglesia en honor a Santa Úrsula, ya que tenía una hija que llevaba ese nombre. Santa Úrsula cuenta con dos pequeñas calas de baño, situadas en la zona de Santa Ana y del Charco del Negro. Algunos de los espacios protegidos del municipio son la Reserva Natural Especial de Las Palomas y las Reservas Naturales de Las Lagunetas y Costa de Acentejo. En pocos minutos se puede llegar al centro de la ciudad con todas las tiendas, servicios públicos, restaurantes, bares, médicos, escuelas, etc.

Imagenes