



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa de campo con mucha privacidad y casa de invitados cerca de Alaró, Mallorca



General:

| | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPP07057 | A partir de: | 17.02.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2008 |
| Ubicación: | 07340 Alaró | disponible desde: | Immediately |
| Wohnfläche: | 600,00 m ² | Nutzfläche: | 700,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 54.190,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 14,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 11,0 | Anzahl Badezimmer: | 7,0 |
| Anzahl sep. WC: | 1,0 | Anzahl Stellplätze: | 10,0 |
| Condición: | arreglado | | |

Precios:

Precio de compra: 5.800.000,00 €

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|------------|--------------------|---------|
| fecha de expiración: | 2030-06-13 | antigüedad: | 2014 |
| Clase de valor: | D | Alumbrado: | Gaosoil |
| Fuente primaria de recursos: | OEL | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|------------------|------------------|------------------------------------|
| Nombre: | Kensington Palma | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971674306 |
| Fax: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Casa de campo con vista panorámica, piscina y casita en Alaró. Palma está a 20 min, el pueblo a 2 km. Se sitúa en una de las mejores parcelas de Mallorca: grande (aprox. 54.000m²), en la cima de una colina, con privacidad total, orientación sur y espectacular vista sobre gran parte de la isla.

El espacioso inmueble con 11 dormitorios está en buen estado. Tiene amplias estancias, techos altos, ventanales y amplias terrazas panorámicas. La piscina también es única: 23m de largo, climatizada y con vistas abiertas.

Distribución de la casa principal: en planta baja salón-comedor con cocina abierta, coladuría, aseo, 1 dorm. doble con baño; arriba 4 dorm. dobles, 2 baños (1 en suite); además, 3 pisos independientes (5 dorm. dobles, 3 baños) y 1 casita de servicio (salón-comedor-cocina, 1 dorm., 1 baño). La superficie total serán 600-650m² (+ terrazas). Hay parking cubierto para 10 coches.

Equipamiento, entre otros: muebles, suelos de travertín, chimenea, baños de piedra natural, duchas y bañera, sauna, doble cristal, suelo radiante, a. a. frío/calor, TV por satélite, Internet, piscina climatizada, agua corriente, Cédula de Habitabilidad.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07057

Imágenes



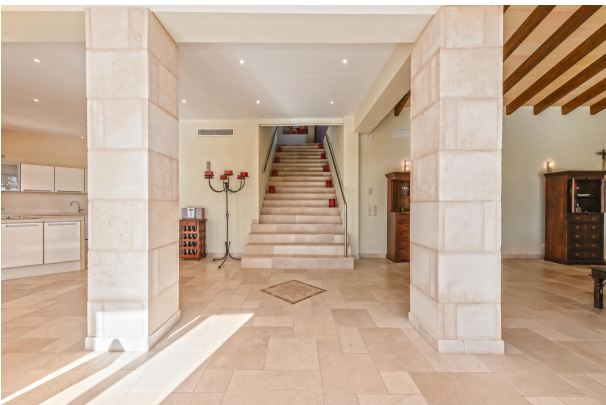


Master I



Master II







Master I



Master I



Master II



Master II

