



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Casa de campo con piscina y vista panorámica en Establiments, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07600	<b>A partir de:</b>	26.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1994
<b>Ubicación:</b>	07011 Establiments	<b>superficie construida:</b>	254,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	354,00 m <sup>2</sup>	<b>Área de propiedad:</b>	6.965,00 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	7,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	4,0
<b>Cantidad de baños:</b>	3,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>número de estacionamientos:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	Arreglado

## Precios:

---

**Precio de compra:** 2.300.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>Fecha de expiración:</b>	2034-06-18	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Bomba de aire caliente
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	LUFTWP		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta casa de campo con piscina y vista panorámica se sitúa en Establiments, Palma de Mallorca. En pocos minutos se llega al centro de Palma y a la mayoría de colegios internacionales. Es ideal para familias con hijos, tiene una gran parcela y ofrece total tranquilidad y privacidad.

La casa se desarrolla en una sola planta. Tiene un enorme salón-comedor y el «ala de los padres» consiste en varias estancias. Frente al salón hay una soleada piscina extra grande (11x6 m). Tanto la terraza de la piscina como el dormitorio principal con ventanal panorámico ofrecen magníficas vistas a la Tramuntana. Hay varias terrazas, entre ellas un acogedor porche con cocina de verano y barbacoa.

Distribución de la casa (aprox. 254m<sup>2</sup>): salón-comedor, cocina, biblioteca, 4 dormitorios dobles, 3 baños (2 en suite), cuarto de plancha, aseo de piscina, trastero.

Características: suelos de parquet, chimenea, armarios empotrados, duchas y bañera, cristal simple, a. a. frío/calor, calefacción central, bomba aerotérmica, preinstalación placas solares, fibra óptica, cocina exterior, barbacoa, ducha exterior, parking cubierto para 3 coches, perrera, riego automático, pozo de vena propio.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07600

## Imágenes

---





BBQ Porch



Kitchen



Master bedroom



Master bathroom



Library



Bathroom III



Bedroom III



Bedroom II







BBQ Porch



