



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Casa de campo con vistas panorámicas en Alaró, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07057	<b>A partir de:</b>	23.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2008
<b>Ubicación:</b>	07340 Alaró	<b>disponible desde:</b>	2025-01-23
<b>disponible desde:</b>	November 2023	<b>Wohnfläche:</b>	512,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	612,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	54.190,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

**Precio de compra:** 5.800.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Gaosoil

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Casa de campo con vista panorámica, piscina y casita en Alaró. Palma está a 20 min, el pueblo a 2 km. Se sitúa en una de las mejores parcelas de Mallorca: grande (aprox. 42.000m<sup>2</sup>), en la cima de una colina, con privacidad total, orientación sur y espectacular vista a gran parte de la isla.

La espaciosa casa se construyó en 2008 y está impecable. Tiene amplias estancias, muchos ventanales y grandes terrazas panorámicas. La piscina también es singular: más de 20 m de largo, climatizada y con vistas abiertas.

Distribución de la casa principal (aprox. 451m<sup>2</sup>): en la planta baja inmenso salón-comedor con cocina abierta, aseo, 1 dorm. doble con baño; arriba generosa suite principal con vestidor, baño y sauna, otros 3 dorm. dobles, 2 baños (1 en suite); abajo coladuría, sala técnica. Además, una casita (salón-comedor-cocina, 1 dorm., 1 baño, 61m<sup>2</sup>) y garaje para 4 coches.

Equipamiento: muebles, vigas vistas, suelos de piedra natural, chimenea, armarios empotrados, baños de piedra natural, duchas y bañera, sauna, doble cristal, suelo radiante, a. a. frío/calor, TV por satélite, ducha exterior, piscina climatizada, riego automático.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07057

## Imágenes

---







