



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa de campo señorial con vistas al mar cerca de Andratx, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KAO01005	A partir de:	21.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2020
Ubicación:	07160 Camp de Mar	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	800,00 m ²	Nutzfläche:	1.400,00 m ²
Grundstücksfläche:	200.506,00 m ²	Anzahl Zimmer:	9,0
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	Anzahl Badezimmer:	7,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	Primera ves de uso		

Precios:

Precio de compra: 13.900.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

¿Cuántas villas señoriales hay en los entornos de Andratx? Respuesta: pocas. ¿Cuántas de ellas tienen vistas panorámicas al mar? ¿Cuántas tienen una ubicación aislada en un terreno enorme? ¿Cuántas son de nueva construcción con todo el confort y todos los permisos? - Si uno responde a estas preguntas, descubrirá que esta propiedad no sólo es única en Andratx, sino en toda Mallorca.

La casa se terminó en 2020 y se sitúa en una colina. El Port Andratx está a 8 min, y tanto el campo de golf como la playa están a 2-3 min. Las vistas son sin parangón (mar, costa, montañas, bosques). Tiene orientación sur y sol todo el día. El terreno mide más de 200.000m², y los vecinos están muy lejos. Nadie ve la casa, y nadie diría que existe una casa aquí.

Distribución de la casa (aprox. 800m² incl. sótano): en la planta baja recibidor, salón-comedor con cocina abierta, despensa, aseo, 2 dormitorios con baños; en la planta piso suite principal, otros 2 dormitorios con baños; en el sótano apartamento de servicio, spa con 1 baño, bodega, coladuría, trasteros, garaje para 4 coches. En todas las plantas hay varias terrazas (aprox. 600m² en total). La piscina infinita mide 12x6 m.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita.

Imágenes

DSC_5414



DSC_5345



DSC_5347



DSC_5392



DSC_5391



DSC_5386



DSC_5364



DSC_5399



DSC_5389



DSC_5397



DSC_5380



DSC_5382



DSC_5356



DSC_5350



DSC_5361



DSC_5362



DSC_5339



DSC_5366



DSC_5368



DSC_5376



DSC_5398

