



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa de dos plantas con la oportunidad de tener un negocio en la planta baja y vivir en la primera



General:

Número externo del objeto:	KNP08214	A partir de:	19.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07470 Puerto Pollensa
Wohnfläche:	170,00 m ²	Nutzfläche:	170,00 m ²
Grundstücksfläche:	228,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 796.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	Nombre:	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	lugar:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Casa de dos plantas con la oportunidad de tener un negocio en la planta baja y vivir en la primera.

En la planta baja, se encuentra el local comercial, con un baño y un gran patio.

Al subir al primer piso, se encuentra una entrada que guía a un salón-comedor y más adelante está la cocina. La planta dispone de dos dormitorios dobles, un baño completo, una lavandería y una terraza que da vistas al patio.

En la propiedad está la posibilidad de tener un segundo piso.

Esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan una vivienda y al mismo tiempo un lugar donde poder abrir un negocio.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Puerto Pollensa, en el norte de Mallorca, es famoso por su excepcional belleza natural, es un destino de ensueño para familias, surfistas o ciclistas. El encanto natural de Puerto Pollensa es incomparable y fácilmente accesible, ya que el aeropuerto internacional de Palma de Mallorca se encuentra a menos de una hora en coche.

La pintoresca bahía, rodeada por las montañas de la Serra de Tramuntana, proporciona un impresionante telón de fondo para cualquier hogar. Las aguas azules del Mediterráneo, las increíbles vistas y la cercanía a la playa de Formentor crean un entorno visualmente impresionante, ideal para la relajación y el ocio.

Puerto Pollensa es un lugar magnífico para vivir, perfecto para las personas que aman las actividades al aire libre, ya sea pasar tiempo en la playa, caminar, montar en bicicleta, nadar o disfrutar del ambiente mediterráneo.

Puerto Pollensa es un destino de ensueño para los compradores de segundas viviendas que buscan la combinación de la belleza natural, el encanto mediterráneo y el potencial de inversión. Si estás buscando un refugio tranquilo, una propiedad que genere ingresos o la combinación de ambos, Puerto Pollensa tiene mucho que ofrecer a aquellos que deseen hacer de Mallorca su segundo hogar.

Información extra:

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imágenes





