



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa de pueblo de 3 habitaciones con patio en Pollensa, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KNP08148	A partir de:	14.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1988
Ubicación:	07460 Pollensa	Wohnfläche:	125,00 m ²
Nutzfläche:	161,00 m ²	Grundstücksfläche:	122,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 479.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2032-06-23	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Pollensa	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Descubre esta casa de pueblo de 3 dormitorios con patio y dos terrazas con vistas al pueblo y al Calvari, ubicada en el corazón de Pollensa.

La planta baja tiene una acogedora sala de estar, un dormitorio, una cocina y un comedor con acceso al patio.

En el primer piso, encontrarás un baño, dos dormitorios, un práctico trastero y una terraza con vistas al patio. La planta superior cuenta con una coladuría muy espaciosa y una terraza con vistas panorámicas a la ciudad y al emblemático Calvari.

Ha sido mantenida por sus propietarios actuales, que residen allí. Esta vivienda ofrece más de lo que se ve a simple vista. La propiedad tiene potencial de renovación gracias a su ubicación privilegiada, las vistas cautivadoras y el patio. Aquí encontrarás la oportunidad de transformar esta propiedad en la casa de tus sueños o en un proyecto de inversión, capturando el encanto atemporal de Pollensa.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Enclavado cerca de la costa noroeste de Mallorca, el encantador pueblo de Pollensa es una cautivadora mezcla de historia, cultura y belleza natural.

Calles empedradas serpentean por encantadoras plazas adornadas con arquitectura centenaria, mientras la majestuosa Sierra de Tramontana ofrece un impresionante telón de fondo.

Explore galerías de arte, saboree la gastronomía local y sumérjase en animados festivales. Ya sea paseando por sus históricas callejuelas o tomando el sol en las playas cercanas, el encanto de Pollensa es innegable y deja una huella imborrable en todos los que la visitan.

Información extra:

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imágenes







