



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Casa de pueblo en Pollensa en alquiler de larga estancia de 4 dormitorios



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08201R	<b>A partir de:</b>	16.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2002
<b>Ubicación:</b>	07460 Pollensa	<b>Wohnfläche:</b>	200,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	200,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	130,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	2.000,00 €	<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	20,83 €
--------------------	------------	-----------------------------	---------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil, Electricidad
-------------------	-----------------------

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Casa de pueblo en Pollensa completamente amueblada y equipada para alquilar.

En el primer piso, se encuentra el hall de entrada, una cocina con comedor, un salón luminoso con una chimenea, ventanas de doble cristal y persianas, además de un balcón, un comedor con terraza, una lavandería con lavadora y secadora, un baño completo y un dormitorio.

En el segundo piso, hay tres habitaciones dobles, una de ellas con baño privado y bañera, otra con acceso a una terraza cubierta, y otro baño completo. También dispone de armarios con excelente capacidad de almacenamiento. La propiedad ha sido construida con materiales de alta calidad y cuenta con carpintería y equipamientos de primera.

La casa está lista para ser habitada.

Sus características incluyen: 140 m<sup>2</sup> construidos, 120 m<sup>2</sup> útiles, 4 habitaciones, 3 baños, terraza y balcón, calefacción, aire acondicionado, en la planta baja exterior y sin ascensor.

La luz, gasoil y agua no se incluye el precio. El internet sí está incluido.

No se permiten mascotas y solo se alquila para estancias largas no vacacionales.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

La pintoresca ciudad de Pollensa está enclavada en un paisaje impresionante, entre verdes colinas y las estribaciones de la Sierra de Tramuntana y muy cerca de algunas de las playas más hermosas que ofrece el norte de la isla. Es el punto de partida perfecto para excursiones a pie y en bicicleta y un Eldorado para los deportistas y los bon vivants.

Los pequeños y sinuosos callejones del encantador casco antiguo, con numerosos y buenos restaurantes, bares típicos españoles, lugares históricos y tiendas interesantes, invitan a pasear y a quedarse.

Con todas estas ventajas, Pollensa se ha convertido en el nuevo hogar de muchas personas de todas las nacionalidades.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

# Imágenes

---









