



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa de pueblo para reformar con local comercial en el corazón de Porreres, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KMSL06315	A partir de:	19.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1870
Ubicación:	07260 Porreres	Wohnfläche:	525,00 m ²
Nutzfläche:	1.016,00 m ²	Grundstücksfläche:	634,00 m ²

Precios:

Precio de compra:	549.000,00 €
--------------------------	--------------

Certificado energético:

antigüedad:	nicht_noetig
--------------------	--------------

Persona de contacto:

Empresa:	Sunny Side of Life, S.L.	Nombre:	Oliver Gläser
Posición:	Franchisee	Calle:	Ronda Migjorn N° 76
lugar:	07620 Lluçmajor	www:	https://kensington-lluçmajor.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta interesante propiedad que data de 1870 con acceso desde 2 calles que ofrece infinitas posibilidades se encuentra en el corazón del hermoso pueblo de Porreres, Mallorca.

Situada en una parcela de aprox. 600m² y con aprox. 1000m² de superficie construida, esta enorme propiedad con muchas ventanas se distribuye en dos plantas y consta de las dos casas, baño, patio, garaje para dos coches, bodega con sótano y dos pozos de agua. La gran bodega con gran historia estuvo en funcionamiento hasta 1975 y se utilizaba para recepción de productos, almacenamiento de depósitos, elaboración de vino y crianza.

Es sin duda una propiedad con encanto que puede transformarse en una fantástica vivienda y en un espacio para diferentes tipos de eventos.

Locación:

Porreres es un idílico pueblo en el corazón de la isla con mercado semanal, variada gastronomía y numerosas tiendas. Palma y las playas de la costa este están a unos 30 minutos. El pueblo está rodeado de suaves colinas, viñedos y fértiles campos. Conocido por su producción agrícola, especialmente de vino y fruta, Porreres ofrece un ambiente relajado con arquitectura tradicional mallorquina, calles estrechas y edificios históricos como la iglesia parroquial de Nuestra Señora de la Consolación. Su ubicación permite un fácil acceso por las carreteras MA-5020 y MA-5030 y ofrece a los lugareños un modo de vida tranquilo, alejado de los centros turísticos.

Disfrute de todas las ventajas de Mallorca y de su entorno natural único...

Mallorca es un paraíso para aquellos que quieren disfrutar de una vida en armonía con la naturaleza y la magia del estilo de vida mediterráneo.

Mallorca ofrece una excelente atención médica, un alto nivel cultural, una hermosa naturaleza y un clima agradable. Las conexiones aéreas favorables durante todo el año, con tiempos de vuelo cortos dentro de Europa, son también una ventaja.

El Reino de España es un Estado social y democrático de Derecho que, por su combinación única de clima, cultura, gastronomía, calidad de vida y rentabilidad, ofrece numerosas ventajas.

Imágenes







