



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa de pueblo reformada con jardín en el centro de Sant Vicenç de Montalt



General:

Número externo del objeto:	KBMN169	A partir de:	14.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1950
Ubicación:	08394 Sant Vicenç de Montalt	disponible desde:	2024-10-14
Wohnfläche:	171,00 m ²	Grundstücksfläche:	336,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	600.000,00 €
---	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2024-05-05	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D		

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Maresme Norte	Nombre:	Angela Navas
Calle:		lugar:	
Teléfono:	+34 645 291 058	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Descubra esta exclusiva casa pareada ubicada en el corazón del pintoresco pueblo de Sant Vicenç de Montalt. Con una ubicación privilegiada en el centro, esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre la tranquilidad de un entorno residencial y la conveniencia de tener servicios, comercios y transporte público a pocos pasos de distancia.

Con una superficie total de 171 metros cuadrados distribuidos en dos plantas, esta elegante casa pareada cuenta con cuatro acogedoras habitaciones, una de ellas en suite para mayor comodidad, y tres habitaciones dobles. A pesar de contar con solo un baño completo, se ha diseñado de manera eficiente para garantizar que cada miembro de la familia tenga su propio espacio y privacidad.

El jardín propio, con una extensión de 267 metros cuadrados, ofrece un oasis tranquilo y privado para relajarse al aire libre y disfrutar de reuniones familiares y sociales. El garaje semi descubierta con capacidad para dos coches proporciona una solución práctica, mientras que el trastero ofrece espacio adicional para almacenar herramientas, equipos deportivos u otros artículos domésticos.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única en una ubicación inmejorable. ¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información y programar una visita!

Locación:

La propiedad se encuentra en el término municipal de Sant Vicenç de Montalt, una encantadora localidad ubicada a 35 km de Barcelona y 60 km de Gerona, en la pintoresca comarca del Maresme. Rodeada de exuberante vegetación de pinos y con impresionantes vistas al mar, este lugar ofrece un entorno natural privilegiado. Además, se encuentra en las proximidades del Campo de Golf, el Club Náutico Port Balis, un club de hípica y a poca distancia de las hermosas playas de la costa de Barcelona.

Imágenes

PHOTO-2024-05-14-18-14-12 2



PHOTO-2024-05-14-18-14-12 (3)



PHOTO-2024-05-14-18-14-10



PHOTO-2024-05-14-18-14-11 (4)



PHOTO-2024-05-14-18-14-11 (5)



PHOTO-2024-05-14-18-14-11 (1)



PHOTO-2024-05-14-18-14-10 (1)



PHOTO-2024-05-14-18-14-11 (9)



PHOTO-2024-05-14-18-14-12



PHOTO-2024-05-14-18-14-10



PHOTO-2024-05-14-18-14-12 (2)



PHOTO-2024-05-14-18-14-13



PHOTO-2024-05-14-18-14-13 (1)



PHOTO-2024-05-14-18-14-13



PHOTO-2024-05-14-18-14-11 (3)



PHOTO-2024-05-14-18-14-11

