



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Casa doble con piscina y vista panorámica al mar en Galilea, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07366	<b>A partir de:</b>	10.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1900
<b>Ubicación:</b>	07195 Galilea	<b>disponible desde:</b>	2-3 months
<b>Wohnfläche:</b>	265,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	465,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	5.043,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	9,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 2.700.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2024-03-21	<b>antigüedad:</b>	2008
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Solar

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

CASA DOBLE con piscina y vista al mar en una zona tranquila de GALILEA, Mallorca. Palma está a 21km, Santa Ponça y sus playas a 18km. Tiene orientación suroeste y FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR, a la montaña y al pueblo. El edificio consiste en 2 mitades (2 entradas, 2 cocinas, terrazas independientes, etc.), que se pueden conectar. Dicen que tiene 120 años de antigüedad. Se reformó de forma integral y está EN MUY BUEN ESTADO. La GRAN PARCELA (aprox. 5043m<sup>2</sup>) ofrece bonitas zonas exteriores: la terraza de la piscina con vista panorámica (PISCINA INFINITA CLIMATIZADA 8x4 m), el porche delante de la casa principal, 2 dormitorios con terraza privada, un enorme "lounge" en el jardín (cocina de verano, barbacoa, billar, etc.).

Distribución CASA PRINCIPAL (aprox. 147m<sup>2</sup>): salón/comedor/cocina con salida a la terraza, 3 dormitorios, 3 baños, taller, GARAJE para 1 coche. Distribución CASA DE INVITADOS (aprox. 118m<sup>2</sup>): salón con salida a la piscina, cocina en office, 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo. Equipamiento: suelos de gres, chimeneas, doble cristal, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, paneles solares, SAUNA CON VISTA AL MAR, ducha exterior, internet, alarma, CARPORT para 3-4 coches, pozo.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07366

## Locación:

---

Galilea, un pueblo de montaña al oeste de la isla de Mallorca, está idílicamente enclavado en las estribaciones de la sierra de Tramuntana. Esta tranquila y encantadora comunidad pertenece al municipio de Puigpunyent y se encuentra a unos 460 metros sobre el nivel del mar. Galilea ofrece impresionantes vistas de las montañas circundantes y del azul profundo del mar Mediterráneo en la distancia.

El pueblo se caracteriza por su arquitectura tradicional mallorquina, con antiguas casas de piedra, calles estrechas y una pequeña y encantadora iglesia, la "Església de Galilea". Aquí todavía se puede sentir el ambiente auténtico de la isla y disfrutar de la paz y el aislamiento, lejos del turismo de masas.

Galilea es un refugio ideal para los amantes de la naturaleza y el senderismo. Numerosas rutas de senderismo comienzan justo en la puerta y conducen a través del paisaje virgen de la Sierra de Tramuntana. Los alrededores también ofrecen excelentes condiciones para el ciclismo y otras actividades al aire libre.

A pesar de su idílico aislamiento, Galilea es fácilmente accesible. El trayecto hasta la capital de la isla, Palma, es de sólo unos 30 minutos. Aquí encontrará una amplia oferta comercial, cultural y de restauración. También se puede llegar a las playas de la costa suroeste en menos de una hora.

En Galilea experimentará la Mallorca original en estado puro. Un lugar que combina tranquilidad, naturaleza y encanto tradicional con la proximidad a las comodidades de la ciudad. Ideal para cualquiera que busque un lugar idílico para vivir que ofrezca a la vez retiro y buenas conexiones.

# Imágenes

Guest house - Master terrace



Main house - Porch



Main house - Living/dining/kitchen



Main house - Living/dining/kitchen



Main house



Main house



Pool & guest house



Sauna with sea view



Main house - Porch



Main house - Porch



Main house - Porch



Main house - Living/dining/kitchen



Main house - Living/dining/kitchen



Main house - Master terrace



Guest house - Master



Main house



Lounge



Pool & guest house



Guest house - Living



Guest house - Living



Guest house - Porch



Guest house - Kitchen



Main house



Main house



Guest house - Guest room



Guest house

