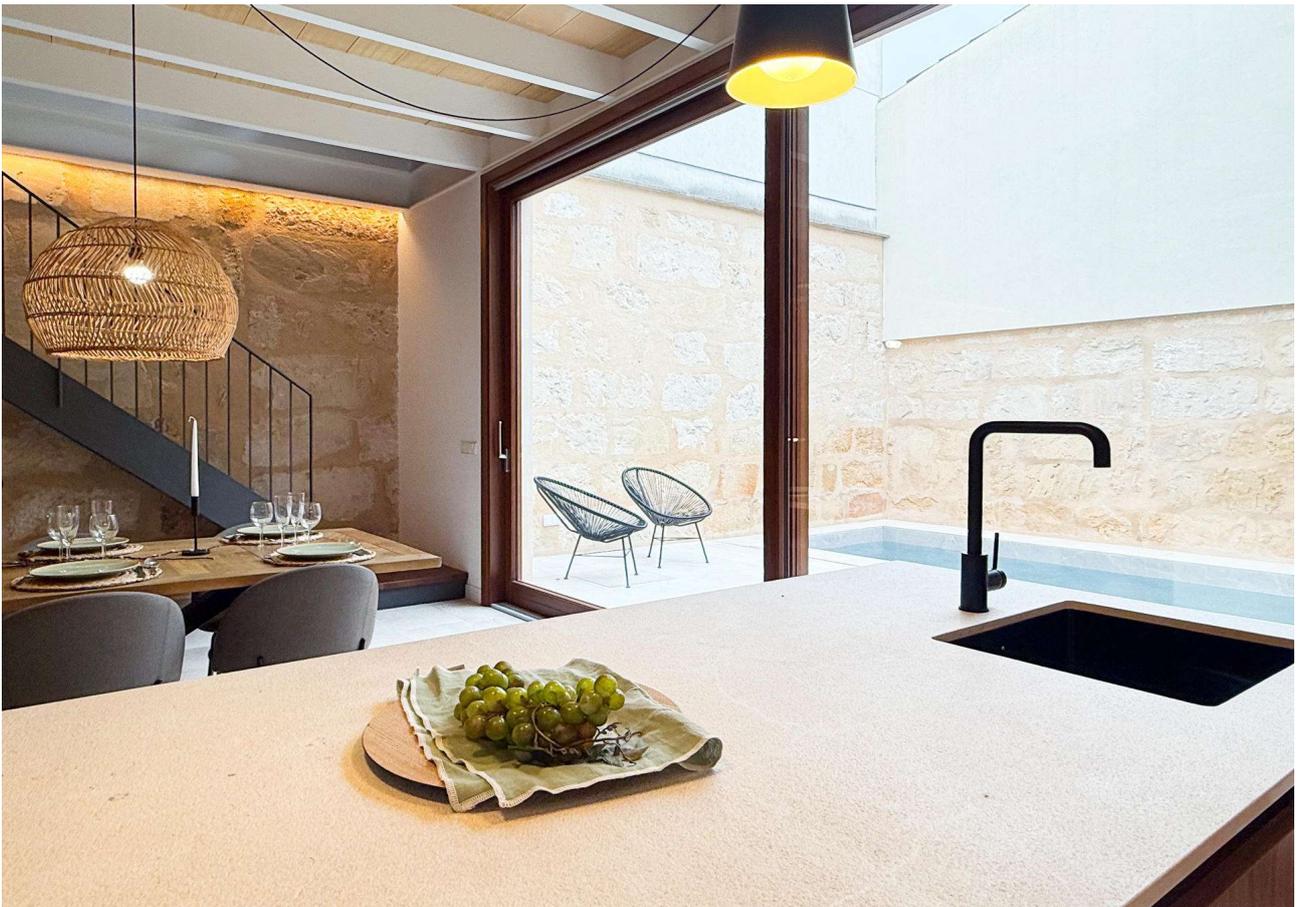




**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Casa en Pollensa de gran calidad con garaje y piscina en venta



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08342	<b>A partir de:</b>	21.07.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2024
<b>Ubicación:</b>	07460 Pollença	<b>Wohnfläche:</b>	190,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	223,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	126,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	como nuevo
<b>Categoría interior:</b>	Exclusivo		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.675.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>Clase de valor:</b>	B	<b>Alumbrado:</b>	Bomba de aire caliente
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	Luftwärmepumpe		

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Pollensa	<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Pollensa
<b>Calle:</b>	Carrer de Philip Newman 17	<b>lugar:</b>	07460 Pollensa
<b>www:</b>	www.kensington-pollensa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Elegancia atemporal en el corazón del pueblo de Pollensa – Exquisita casa adosada de lujo

Esta exclusiva casa adosada en Pollença, recientemente renovado con materiales nobles y acabados de primera calidad, combina a la perfección el encanto tradicional mallorquín con la sofisticación moderna. Ubicada en una calle tranquila del pueblo, ofrece un estilo de vida refinado y auténtico.

La propiedad cuenta con cuatro elegantes dormitorios, tres baños completos y un aseo de cortesía. La suite principal es un verdadero santuario de lujo, con acceso directo a una terraza privada que ofrece impresionantes vistas a la montaña, creando una atmósfera serena y distinguida.

Los interiores son luminosos y espaciosos, con un diseño fluido que conecta un salón/comedor de planta abierta con una cocina de diseño totalmente equipada. Elementos arquitectónicos originales como vigas de madera vistas y muros de piedra se combinan bellamente con detalles modernos como suelo radiante, aire acondicionado y una chimenea Jotul de alta gama, garantizando confort durante todo el año.

En el exterior, la casa ofrece un encantador patio privado, una terraza soleada y una pequeña piscina integrada armoniosamente en el espacio exterior, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano. Un amplio garaje ofrece aparcamiento seguro y espacio de almacenamiento adicional, una característica rara y valiosa en el corazón del pueblo.

Esta propiedad única es perfecta para quienes valoran el carácter, la privacidad y el gusto refinado, mientras disfrutan de la comodidad de todos los servicios locales. Con todas las licencias en regla, es una vivienda lista para entrar a vivir, que ofrece una combinación inigualable de lujo, autenticidad y funcionalidad.

## Imágenes

---







