



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa en venta en Pollensa para reformar



General:

Número externo del objeto:	KNP08310	A partir de:	26.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1970
Ubicación:	07460 Pollensa	Wohnfläche:	175,00 m ²
Nutzfläche:	220,00 m ²	Grundstücksfläche:	97,00 m ²
Gesamtfläche:	220,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 600.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Pollensa	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Encantadora Casa de Pueblo para Renovar en Pollensa

Descubra el potencial de esta espaciosa casa de pueblo de 220 m² en el corazón de Pollensa, una excelente oportunidad para crear su hogar ideal o realizar una inversión con gran potencial de revalorización. Ubicada en una parcela de 97 m², esta propiedad de tres niveles (planta baja, primera y segunda planta) ofrece un amplio espacio para personalizar su distribución y diseño.

Actualmente, la casa cuenta con cuatro dormitorios, un salón-comedor, una cocina, un baño, un trastero, un lavadero, un patio y una terraza. Además, el patio tiene suficiente espacio para construir una pequeña piscina, lo que hará que el área exterior sea aún más agradable.

Ubicada en una zona tranquila en el límite del centro del pueblo, esta vivienda está a pocos minutos a pie del impresionante Vall de Colonya y de la animada plaza principal de Pollensa. Disfrute del encanto del pueblo con sus boutiques, cafeterías y vibrante vida cultural, todo a su alcance.

Con la renovación adecuada, esta propiedad puede transformarse en un precioso hogar mediterráneo o en una atractiva inversión con gran potencial de revalorización.

Ya sea para convertirla en su hogar soñado o como una inversión rentable, esta es una oportunidad única que no debe dejar pasar. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

Locación:

Descubra el Norte de Mallorca: Una combinación atemporal de naturaleza, gastronomía y lujo

El norte de Mallorca es un refugio exclusivo para quienes buscan el equilibrio perfecto entre la belleza natural, la riqueza cultural y el lujo moderno. Con las majestuosas montañas de la Tramuntana, declaradas Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, como telón de fondo, esta región ofrece una conexión incomparable con la naturaleza y la tranquilidad.

Un rasgo común entre los residentes y visitantes es su profundo amor y respeto por el entorno natural que los rodea. Este compromiso con la preservación de la belleza de la región se refleja en la cuidadosa integración de viviendas y negocios en el paisaje, garantizando que el encanto de la zona se mantenga intacto para las futuras generaciones.

El norte de Mallorca está repleto de restaurantes excepcionales que ofrecen tanto sabores auténticos mallorquines como experiencias culinarias de alto nivel, capaces de satisfacer los paladares más exigentes. Ya sea disfrutando de una comida en un encantador pueblo costero o en un restaurante sofisticado, la escena gastronómica es un verdadero deleite para los amantes de la buena cocina.

Para los apasionados del mar, el norte de Mallorca ofrece el escenario ideal para la navegación. Con su impresionante costa, calas escondidas y misteriosas cuevas, la región es el lugar perfecto para explorar Mallorca por mar. Ya sea navegando por aguas cristalinas o descubriendo lugares naturales apartados, la belleza costera de la zona es un paraíso para los amantes de la navegación.

Los amantes de la naturaleza también encontrarán infinitas oportunidades para explorar la tierra. El norte de Mallorca es la puerta de entrada a algunos de los senderos más hermosos, playas tranquilas y paisajes vírgenes de la isla, invitando a vivir la esplendorosa naturaleza mallorquina en todo su esplendor.

El mercado inmobiliario del norte de Mallorca ofrece una amplia gama de propiedades exquisitas, villas de lujo y elegantes fincas. Estas viviendas combinan las comodidades modernas con el encanto tradicional de la isla,

proporcionando el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y un estilo de vida inigualable.

Imágenes













