



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa independiente en zona Club Nautico



General:

Número externo del objeto:	KSP01753	A partir de:	30.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1981
Ubicación:	07180 Calvià	Wohnfläche:	229,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.224,00 m ²	Gesamtfläche:	330,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida	Categoría interior:	Básico

Precios:

Precio de compra: 2.600.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	Son Vida Finest Properties S.L.	Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Posición:	Sales Agent	Calle:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
lugar:	07180 Santa Ponsa	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

Chalet independiente en venta cerca del club náutico, con garaje cubierto. La propiedad se distribuye en dos plantas: en la planta baja hay cuatro dormitorios (uno en suite), dos baños, sala de estar, comedor, un salón hundido con chimenea y una cocina recientemente renovada con suelo de baldosas de cerámica. En la planta superior hay una zona de ocio o un quinto dormitorio opcional con tres terrazas con balcón.

Equipada con aire acondicionado tanto para refrigeración como para calefacción.

En el exterior, la casa ofrece una piscina con zona de barbacoa y una gran terraza, así como un jardín con árboles frutales.

El estilo arquitectónico es original de 1981 y se caracteriza por elementos de madera y cerámica. Los baños están totalmente equipados y en la planta baja hay contraventanas mallorquinas de madera en las ventanas.

No pierda la oportunidad de ver esta gran propiedad y haga de este chalet su nuevo hogar. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

Imágenes











TOTAL: 219 m²
 FLOOR 1: 275 m², FLOOR 2: 46 m²
 EXCLUDED AREAS: GARAGE: 29 m², ENTRY: 206 m², PORCH: 29 m²,
 BALCONY: 66 m², OPEN TO BELOW: 19 m²
 Floor Plan Created By: Calcraft App. Measurements Takened Highly Reliable But Not Guaranteed.

