



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa o chalet independiente en Chiclana de la Frontera



General:

Número externo del objeto:	1	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	11130 Chiclana de la Frontera
Wohnfläche:	265,00 m ²	Nutzfläche:	265,00 m ²
Grundstücksfläche:	3.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	3,0		

Precios:

Precio de compra: 600.000,00 €

Certificado energético:

antigüedad: bei_besichtigung

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Cadiz	Nombre:	KENSINGTON Cadiz
Calle:	Calle Dalí 13-15	lugar:	11140 Conil de la Frontera
www:	https://kensington-international.com		

Infraestructura:

En la estación de tren en : 3 km **En el aeropuerto en :** 49 km

Descripción:

Chalet amueblado con piscina, zona de barbacoa y gran arboleda – listo para entrar a vivir

Se vende magnífico chalet amueblado, ideal como residencia habitual o segunda vivienda, ubicado en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. La propiedad ofrece amplitud, funcionalidad y un entorno perfecto para disfrutar en familia o con amigos.

Locación:

Descubre la oportunidad de vivir en una de las joyas de la costa andaluza con esta propiedad en venta en Chiclana de la Frontera. Ubicada en una zona privilegiada, esta encantadora localidad ofrece un estilo de vida único que combina la tranquilidad de la vida costera con la vibrante cultura andaluza.

Chiclana de la Frontera se encuentra a solo unos minutos de las playas de arena dorada de la Costa de la Luz, famosas por sus aguas cristalinas y su clima templado. La propiedad está situada cerca de La Barrosa, una de las playas más hermosas de la región, ideal para disfrutar de largos paseos por la orilla, deportes acuáticos y relajantes días de sol.

Además de su proximidad al mar, Chiclana de la Frontera cuenta con una rica oferta cultural y gastronómica. Podrás explorar sus calles empedradas, visitar la histórica Plaza de España y deleitar tu paladar con la exquisita cocina andaluza en los numerosos restaurantes locales.

La ubicación también ofrece una excelente conectividad. Está a poca distancia en coche de Cádiz, una ciudad con un patrimonio histórico impresionante, y de Jerez de la Frontera, famosa por sus vinos y tradición ecuestre. El aeropuerto de Jerez se encuentra a aproximadamente 30 minutos, facilitando los viajes y conexiones internacionales.

Vive la experiencia de Chiclana de la Frontera, donde cada día es una invitación a disfrutar de la belleza natural, la cultura y el estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad es más que un hogar; es una puerta de entrada a un nuevo y emocionante capítulo de tu vida.

Descripción del equipamiento:

La vivienda consta de:

- Hall de entrada
- 4 dormitorios espaciosos
- 2 cuartos de baño completos
- Cocina equipada
- Despensa independiente
- Salón-comedor amplio y luminoso
- El exterior está diseñado para el disfrute y el confort, con:
- Piscina privada

- Zona de barbacoa con cuarto de ducha y WC
- Cuarto trastero
- Gran jardín con arboleda consolidada, que garantiza privacidad y sombra natural
- Dispone además de 2 plazas de garaje exteriores y un garaje cerrado.

Una oportunidad única para adquirir un chalet con todas las comodidades, listo para entrar a vivir, en un entorno natural y relajado.

Imágenes

IMG_1960



IMG_1966



IMG_2001



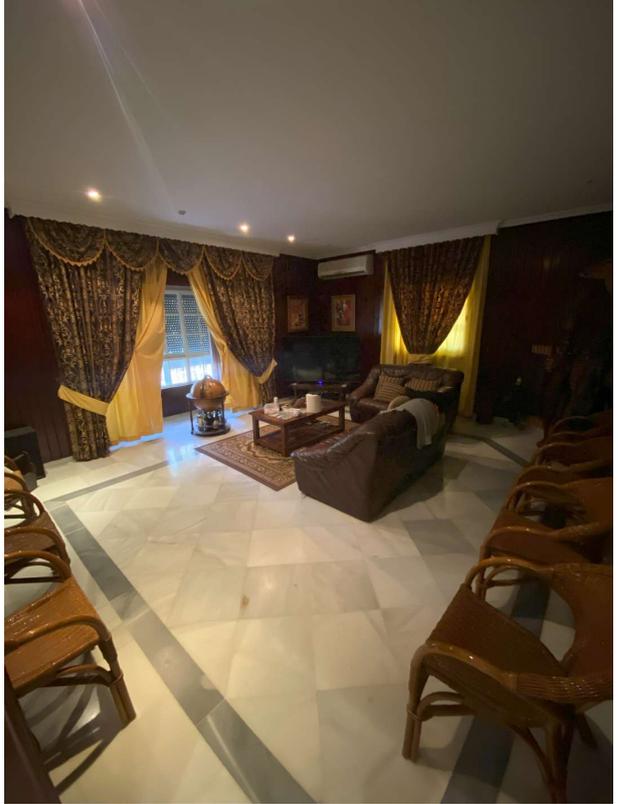
IMG_1985



IMG_1965



IMG_2005



IMG_2002



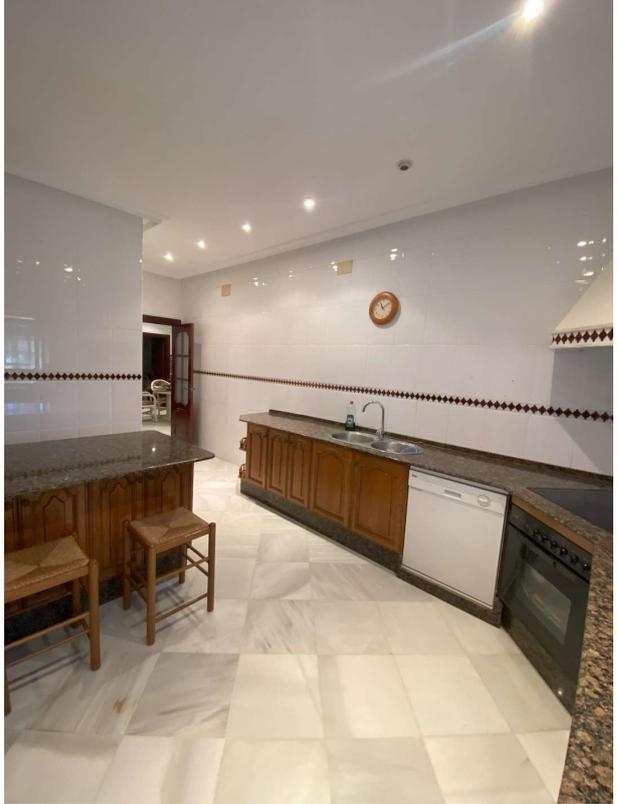
IMG_2003



IMG_1986



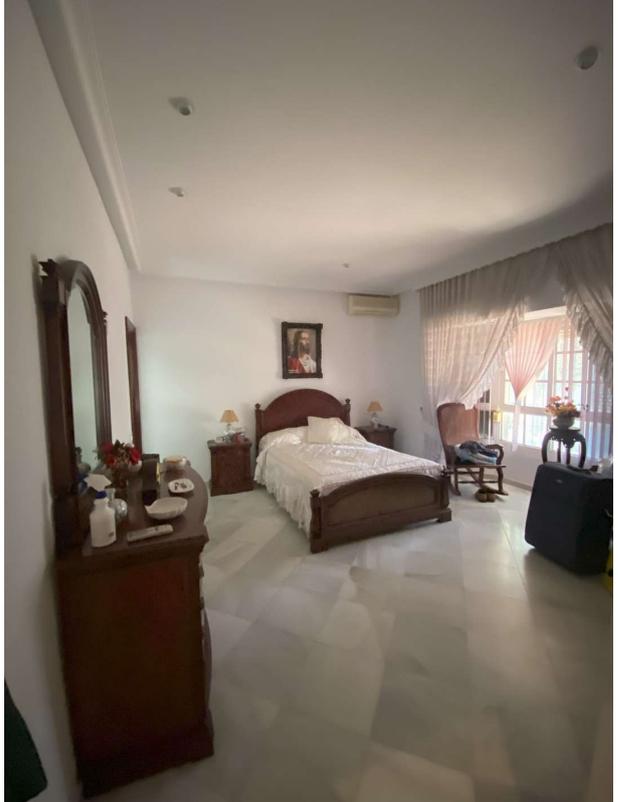
IMG_1990



IMG_1989



IMG_1967



IMG_1971



IMG_1994



IMG_1977



IMG_1982



IMG_1983



IMG_1973



IMG_1972



IMG_1975



IMG_1978



IMG_1964



IMG_1955



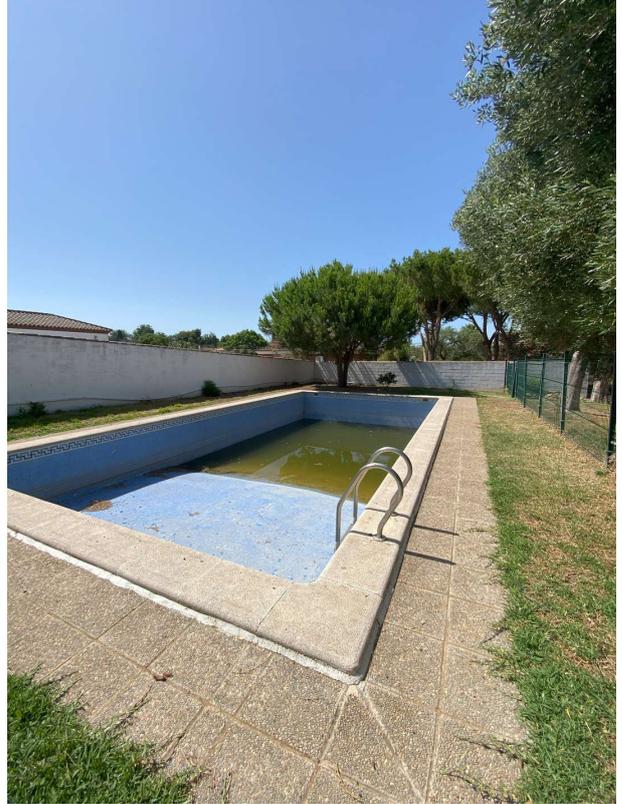
IMG_1953



IMG_1974



IMG_1958



IMG_1956



IMG_1957



IMG_1961



IMG_1959



IMG_2007



IMG_2006

