



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa para reformar con piscina privada y vistas a la Sierra Tramontana



General:

Número externo del objeto:	KSP01700	A partir de:	21.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1980
Ubicación:	07183 Rotes Velles	Wohnfläche:	101,00 m ²
Grundstücksfläche:	373,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	650.000,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

En la autovía en A: 1 km

Descripción:

Esta casa de una sola planta ofrece mucho potencial y está a la espera de ser renovada. En la planta baja hay tres dormitorios que comparten un cuarto de baño. En la planta baja, en el sótano, hay un apartamento de invitados independiente con su propio dormitorio y ducha privada, ideal para invitados o familiares.

La casa tiene su propia piscina y una soleada terraza desde la que se puede disfrutar de unas maravillosas vistas del comienzo de la Sierra Tramontana y del imponente monte Galatzó. A pesar de la necesidad de renovación, la casa impresiona por su atractivo precio, amplio aparcamiento y excelente ubicación.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

Imágenes







