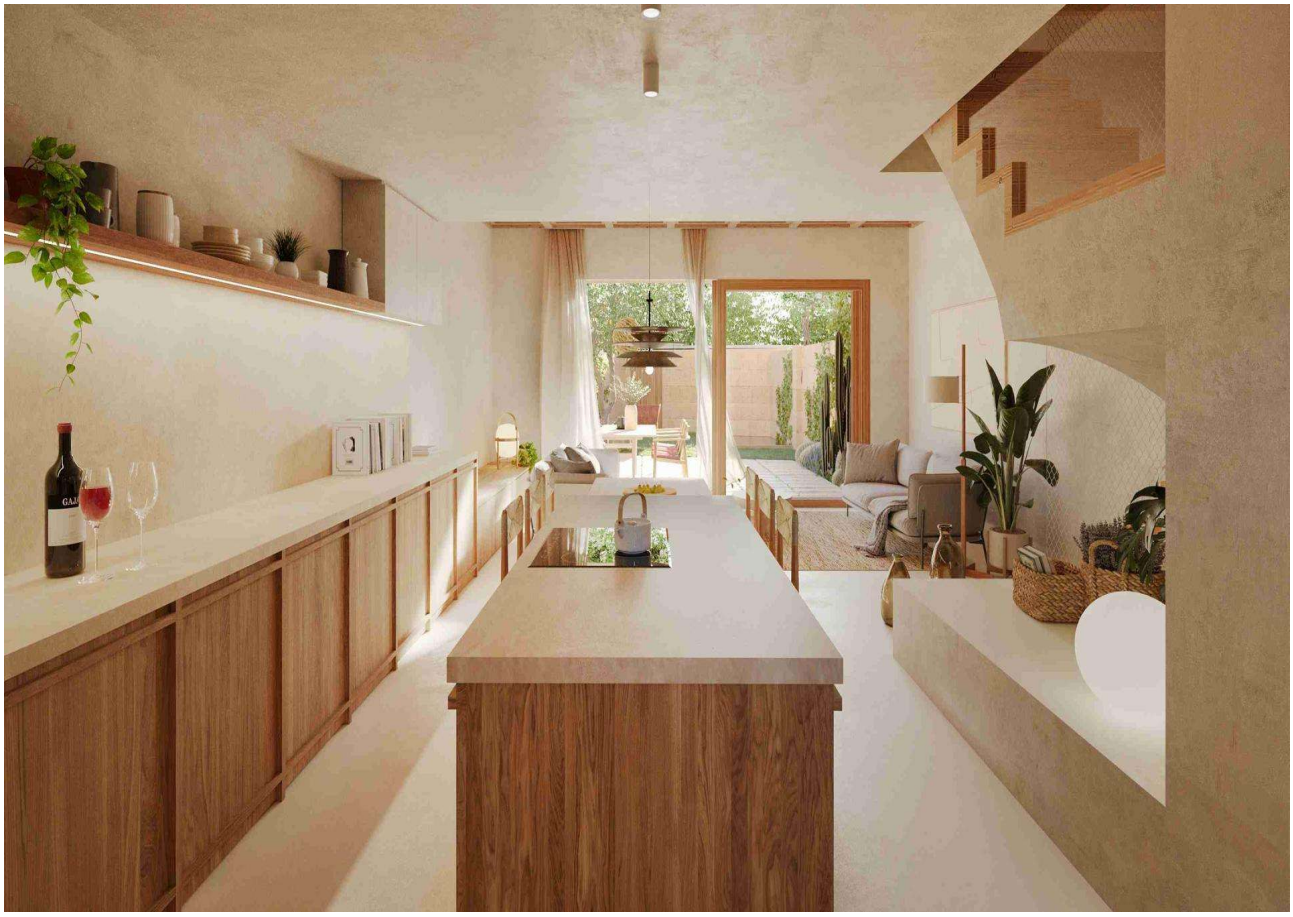
KENSINGTON®
Finest Properties International

Casa pasiva de nueva construcción con piscina y jardín en el corazón de Sencelles, Mallorca



General:

Núumero externo del objeto:	KPP07359	**A partir de:**	22.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	2024
Ubicación:	07140 Sencelles	**Wohnfläche:**	140,00 m²
Nutzfläche:	180,00 m²	**Grundstücksfläche:**	95,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0

Precios:

Precio de compra:	615.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	**Nombre:**	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	**lugar:**	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta casa pasiva de nueva construcción con piscina y encantador jardín está situada en el corazón de Sencelles, Mallorca.
El proyecto incluye la construcción de 9 "casas pasivas certificadas", con piscina comunitaria, construidas con técnicas y materiales respetuosos con el medio ambiente, muy eficientes energéticamente y que combinan la arquitectura tradicional con detalles como la encimera de piedra de Binissalem en la cocina con modernos sistemas de aislamiento y aire acondicionado. Cada casa tendrá aproximadamente 140 metros cuadrados y ofrecerá un amplio salón-comedor con cocina totalmente equipada y un aseo de invitados en la planta baja. En la primera planta habrá tres dormitorios y

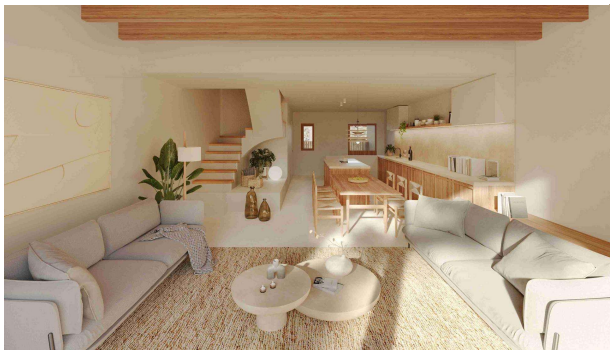
dos cuartos de baño completos con sanitarios y grifería Grohe. También hay acceso a una hermosa terraza en la azotea con vistas o podrá relajarse en el pequeño jardín privado con su propia piscina, que tendrá entre 15 m² y 25 m² por casa. Cada casa tendrá un trastero y dos plazas de aparcamiento. La construcción está muy avanzada y la entrega está prevista para abril de 2025. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07359

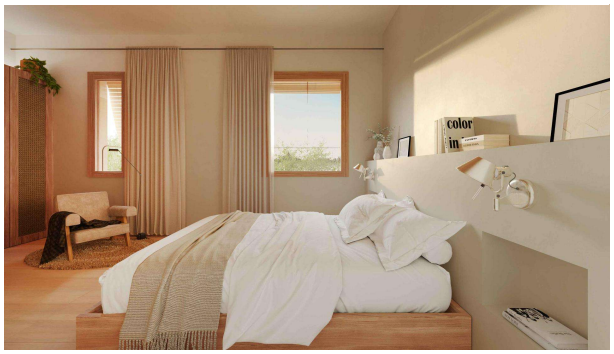
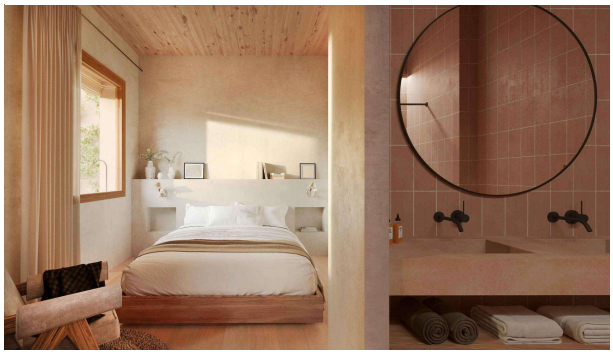
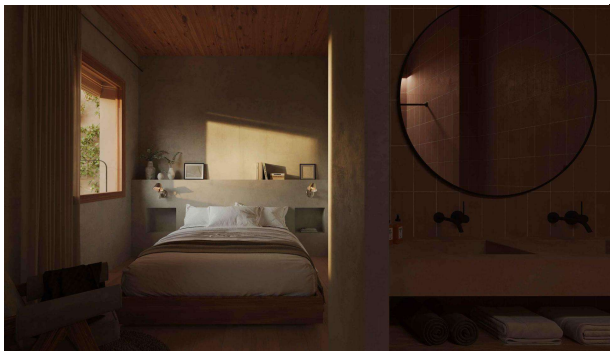
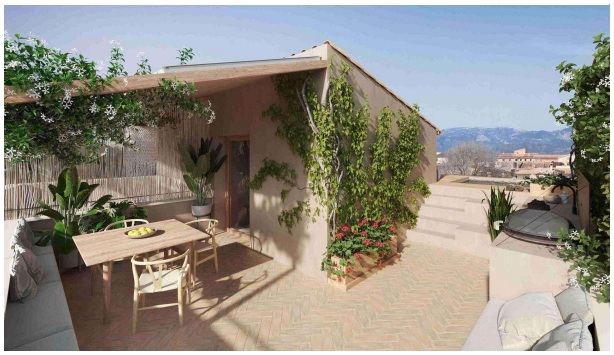
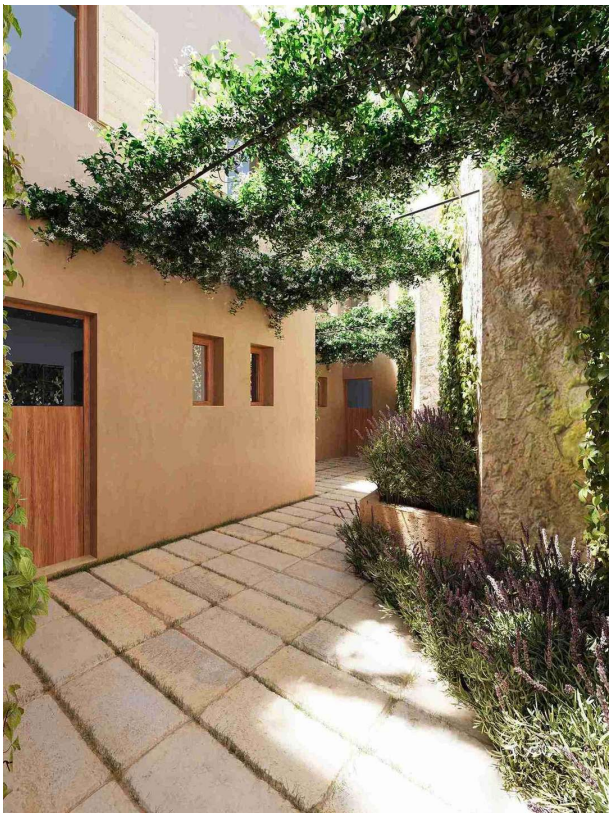
Locación:

Sencelles es un municipio tradicional situado en el corazón de Mallorca, a unos 25 kilómetros al noreste de Palma. Con unos 3.000 habitantes, el pueblo ofrece un ambiente auténtico y rural, alejado de las turísticas regiones costeras. Sencelles tiene una rica historia que se remonta a tiempos prehistóricos y alberga edificios históricos como la iglesia de Sant Pere, del siglo XVIII.

El paisaje circundante se caracteriza por colinas onduladas, viñedos y huertos de almendros, ideales para practicar senderismo y ciclismo. La gastronomía local ofrece especialidades típicas mallorquinas y el municipio es conocido por sus animadas fiestas y tradiciones. Sencelles es un destino ideal para los viajeros que quieran vivir la Mallorca original lejos de las multitudes.

Imagenes




Color
in