



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa pasiva de nueva construcción con piscina y jardín en el corazón de Sencelles, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07359	A partir de:	10.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07140 Sencelles	Wohnfläche:	140,00 m ²
Nutzfläche:	180,00 m ²	Grundstücksfläche:	95,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	Proyectada

Precios:

Precio de compra: 615.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta casa pasiva de nueva construcción con piscina y encantador jardín está situada en el corazón de Sencelles, Mallorca.

El proyecto incluye la construcción de 9 "casas pasivas certificadas", con piscina comunitaria, construidas con técnicas y materiales respetuosos con el medio ambiente, muy eficientes energéticamente y que combinan la arquitectura tradicional con detalles como la encimera de piedra de Binissalem en la cocina con modernos sistemas de aislamiento y aire acondicionado. Cada casa tendrá aproximadamente 140 metros cuadrados y ofrecerá un amplio salón-comedor

con cocina totalmente equipada y un aseo de invitados en la planta baja. En la primera planta habrá tres dormitorios y dos cuartos de baño completos con sanitarios y grifería Grohe. También hay acceso a una hermosa terraza en la azotea con vistas o podrá relajarse en el pequeño jardín privado con su propia piscina, que tendrá entre 15 m² y 25 m² por casa. Cada casa tendrá un trastero y dos plazas de aparcamiento. Se espera que la construcción comience en breve y la finalización está prevista para finales de 2024. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07359

Locación:

Sencelles es un municipio tradicional situado en el corazón de Mallorca, a unos 25 kilómetros al noreste de Palma. Con unos 3.000 habitantes, el pueblo ofrece un ambiente auténtico y rural, alejado de las turísticas regiones costeras. Sencelles tiene una rica historia que se remonta a tiempos prehistóricos y alberga edificios históricos como la iglesia de Sant Pere, del siglo XVIII.

El paisaje circundante se caracteriza por colinas onduladas, viñedos y huertos de almendros, ideales para practicar senderismo y ciclismo. La gastronomía local ofrece especialidades típicas mallorquinas y el municipio es conocido por sus animadas fiestas y tradiciones. Sencelles es un destino ideal para los viajeros que quieran vivir la Mallorca original lejos de las multitudes.

Imágenes







