



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casa rural de lujo con 2 casas de invitados y piscina en Bunyola, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP05351	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1998
Ubicación:	07349 Bunyola	Wohnfläche:	703,00 m ²
Nutzfläche:	1.193,00 m ²	Grundstücksfläche:	122.868,00 m ²
Anzahl Zimmer:	19,0	Anzahl Schlafzimmer:	12,0
Anzahl Badezimmer:	9,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 6.950.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Bima Holding 2023 S.L.	Nombre:	
Calle:	Calle Conquistador N° 8 bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Teléfono:	0034971674306	Fax:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

Lujosa casa rural con dos casas de invitados y piscina cerca de Bunyola, Mallorca. Palma está a 21 km = 35 min. El campo de golf más cercano está a 10km, la playa de Port de Sóller a 12km.

Es una propiedad única e incomparable que encantará a los amantes de la naturaleza. Está rodeada de montañas de hasta 1000m de altura. Sin embargo, el ambiente es ameno, ya que la parcela es en gran parte plana, tiene orientación sur y ofrece espectaculares vistas panorámicas a bosques y montañas. La próxima casa está a unos 600m, con lo cual hay paz absoluto.

La elegante casa tiene poco más de 20 años y está en perfecto estado. Todas las estancias son muy amplias. El equipamiento es lujoso (Gaggenau, suelo radiante, hueco de ascensor desde el sótano hasta la planta piso, abundancia de madera de teca, etc.). Hay una acogedora clastra porticada, varias terrazas (aprox. 190m² en total) y una hermosa piscina (12x6 m).

Los datos más importantes: aprox. 703m² (casa principal + casitas) + 300m² de sótano, 12 dormitorios (de los cuales 4 en las casitas y 2 para el servicio), 9 baños, garaje para 4 coches. Equipamiento: suelos de mármol, chimeneas, suelo radiante, doble cristal, armarios empotrados, preinstalación de ascensor, gimnasio, internet, alarma.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o una visita.

Locación:

Bunyola se encuentra a unos 25 minutos de Palma, tiene unos 5.790 habitantes y es muy popular debido a su ubicación central y su belleza.

Rodeado de bosques y al pie de la Sierra de Alfàbia, este tranquilo municipio ha sido elegido por muchos extranjeros como su segunda residencia en Mallorca. Además, está visitado diariamente por muchos ciclistas y turistas de paso. Bunyola incluye otros centros como Orient y Palmanyola. Bunyola alberga propiedades históricas como Alfàbia, que se puede visitar, y Raixa, así como uno de los bosques más grandes de la isla, Sa Comuna.

El "rayo rojo", el tren de Palma a Sóller se puede admirar cada día durante el trayecto en Bunyola.

El centro de Bunyola se compone principalmente de casas antiguas que ofrecen maravillosas vistas a las montañas de la Tramuntana.

Imágenes











