



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Casa unifamiliar reformada en Mataró con jardín y vistas al mar.



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBMN334	<b>A partir de:</b>	20.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1979
<b>Ubicación:</b>	08304 Mataro	<b>Wohnfläche:</b>	266,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	820,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	820,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	3,0
<b>Condición:</b>	reforma parcial/total		

## Precios:

---

:	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	790.000,00 €
---	--------	--------------------------	--------------

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2032-05-24	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Kensington Maresme Norte	<b>Nombre:</b>	Angela Navas
<b>Calle:</b>		<b>lugar:</b>	
<b>Teléfono:</b>	+34 645 291 058	<b>E-Mail:</b>	angela.navas@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Te presentamos esta magnífica casa en Mataró. Un verdadero oasis de luz y espacio, recién reformada con un diseño contemporáneo que realza su elegancia.

Situada en una ubicación privilegiada, esta propiedad es el ejemplo perfecto de la vida sofisticada. En la planta baja, serás recibido por un amplio y luminoso recibidor que establece el tono de la casa. La cocina, generosa en dimensiones, es un sueño para los amantes de la gastronomía, con acceso directo a una encantadora terraza y un jardín hermoso, perfectos para disfrutar de momentos al aire libre.

El salón, de gran amplitud, cuenta con una acogedora chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, en esta planta encontrarás dos habitaciones bien iluminadas, una de ellas es una oficina, y un baño completo, todo diseñado para tu comodidad.

La primera planta se despliega en un espacio de ensueño, con cuatro habitaciones dobles, entre las cuales destaca una suite principal con la salida a la terraza donde podrás disfrutar de las vistas panorámicas. También encontrarás dos baños completos, elegantemente diseñado.

En la planta inferior, descubrirás un amplio espacio versátil que puede convertirse en una vivienda independiente o en un área de entretenimiento ideal para reuniones familiares y sociales. Este nivel cuenta con un baño completo, una cocina y tres espacios separados, brindando múltiples posibilidades para adaptarse a tu estilo de vida.

El exterior de la propiedad es un verdadero paraíso: un jardín muy bien cuidado, una zona de barbacoa ideal para tus reuniones sociales y un relajante jacuzzi que invita a la desconexión. Las impresionantes vistas al mar y a la montaña añaden un toque a este hogar de ensueño.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya arquitectónica.

Kensington international estará encantado de acompañarle. Contáctanos para más información y para programar una visita.

Tu nuevo hogar te está esperando.

## Locación:

---

La casa está ubicada en Mataró, capital del Maresme en la urbanización de la Cornisa. Cerca de los clubes deportivos de atletismo con pista de tenis y piscina. La ubicación es excelente en plena naturaleza y bosque forestal con espectaculares vistas al mar.

Cerca de los servicios, hospital escuelas de prestigio, guarderías y centro comercial Mataró Parc y tan sólo 35 minutos de Barcelona con acceso directo a la autopista.

## Imágenes

DSC09195-Recuperado (2)



DSC09197-Recuperado



DSC09196-Recuperado



DSC09233-HDR-Recuperado (2)



DSC09238-HDR-Recuperado



DSC09258-HDR-Recuperado



DSC09268-HDR-Recuperado



DSC09514-HDR-Recuperado (1)



DSC09288-HDR-Recuperado



DSC09283-HDR-Recuperado



DSC09361-HDR-Recuperado



DSC09305-HDR-Recuperado



DSC09409-HDR-Recuperado



DSC09419-Recuperado



DSC09340-HDR-Recuperado



DSC09389-HDR-Recuperado (1)



DSC09351-HDR-Recuperado



DSC09366-HDR-Recuperado



DSC09379-HDR-Recuperado



DSC09473-HDR-Recuperado



DSC09500-HDR-Recuperado



DSC09505-Recuperado



DSC09506-HDR-Recuperado



DSC09512-Recuperado



DSC09464-Recuperado



DSC09483-HDR-Recuperado



DSC09202-Recuperado (1)



DSC09203-Recuperado



DSC09204-Recuperado



DSC09205-Recuperado

