



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Casas de lujo con 5 dormitorios, piscina privada e impresionantes vistas al mar en Portocolom



General:

Número externo del objeto:	KPSO675	A partir de:	25.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07670 Portocolom
Wohnfläche:	295,00 m ²	Nutzfläche:	320,00 m ²
Grundstücksfläche:	440,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Precio de compra: 1.690.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Albrecht Pogutter Group SL	Nombre:	Wolfgang Pogutter
Calle:	Carrer Palma 28	lugar:	Santanyi
Teléfono:	+34 628789445	E-Mail:	santanyi@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Ultimo casa disponible de este innovador proyecto de construcción, que consiste en 8 casas de lujo. Con la obra muy avanzada, ya es posible realizar visitas. Ubicadas en una zona residencial y tranquila, muy cerca de playa, tiendas y restaurantes. Se quedara impresionado por la fantástica vista de la bahía de Portocolom. Con 295 m² de superficie habitable y casi 80 m² de terrazas, esta luminosa casa reúne todos los requisitos necesarios. Con su orientación suroeste se puede disfrutar de largos baños de sol y pintorescos atardeceres. Sus grandes ventanales llenan prácticamente toda la casa de luz y solo se han usado materiales de la más alta calidad que crean un ambiente armonioso tanto en verano como invierno.

En la planta baja encontrara un amplio salón/comedor con cocina abierta, así como un aseo de invitados. También es posible añadir un ascensor. En las 2 plantas superiores hay 5 dormitorios y 4 baños, 3 de los cuales son en suite. En la primera planta hay un espacioso dormitorio lleno de mucha luz con vestidor, baño en suite y balcón. Dos amplios y luminosos dormitorios más, que comparten un baño y un práctico lavadero completan esta planta. En la 2ª planta se encuentra el dormitorio master con vestidor y baño en suite, así como otro dormitorio con baño en suite. Ambos con mucha luz natural debido a sus grandes ventanales. Desde la gran terraza de la azotea se disfruta de una maravillosa vista panorámica sobre la bahía de Porto Colom y ofrece suficiente espacio para una piscina, una zona de estar y una cocina exterior con un amplio comedor.

Imágenes

HABITACION



RENDER EXTERIOR



RENDER EXTERIOR



RENDER EXTERIOR



SALON



BAÑO



RENDER NOCTURNO



CUBIERTA

