



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Chalet con piscina y vistas al mar en Lloret de Mar



General:

Número externo del objeto:	KBMN153	A partir de:	11.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2003
Ubicación:	17310 Lloret de Mar	Wohnfläche:	196,00 m ²
Nutzfläche:	196,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 740.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración: 2034-04-03 **antigüedad:** 2014
Clase de valor: E

Persona de contacto:

Empresa:	Indisi Group S.L.	Nombre:	Angela Navas
Calle:	Port Balis 3	lugar:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Teléfono:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infraestructura:

Descripción:

Situado en la tranquila comunidad de Roca Grossa, este chalet ofrece vistas panorámicas del mar y las montañas circundantes. La casa cuenta con 293 m2 sobre una parcela de 1.000 m2, con una distribución que maximiza el confort y la funcionalidad.

En la planta baja, un salón luminoso con chimenea y un comedor contiguo se abren a una terraza amplia con vistas al mar. La cocina independiente ofrece acceso directo al jardín y un dormitorio doble con un baño completo completan esta planta.

La planta principal alberga la habitación principal con baño en suite, zona de vestidor y terraza privada, junto con dos dormitorios adicionales y un baño completo. También hay un espacio actualmente usado como despacho.

El sótano incluye un amplio garaje y una zona de sauna. En el exterior, el jardín cuenta con una piscina privada y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas impresionantes que ofrece esta propiedad en la Costa Brava.

La casa está en una tranquila urbanización residencial. Lloret de Mar, en la Costa Brava, brinda la comodidad de residir en una zona que garantiza proximidad a las magníficas playas de la región. Esta ubicación privilegiada conecta con la naturaleza, la cultura y la deliciosa cocina mediterránea.

Imágenes

dji_fly_20240322_102516_827_1711099526072_photo



dji_fly_20240322_102406_825_1711099460215_photo



dji_fly_20240322_102324_823_1711099412216_photo



IMG_9309



IMG_9311



IMG_9315



IMG_9313



IMG_9306



IMG_9312



IMG_9328



IMG_9322



IMG_9320



IMG_9321



IMG_9327



IMG_9325



IMG_9330



IMG-4562



11

