



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Chalet con vistas al mar en El Terreno, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07211	A partir de:	17.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1959
Ubicación:	07015 Palma de Mallorca	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	299,00 m ²	Nutzfläche:	684,00 m ²
Grundstücksfläche:	426,00 m ²	Anzahl Zimmer:	10,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 2.150.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este CHALET con vistas al mar y piscina tiene una ubicación tranquila en EL TERRENO, Palma de Mallorca. Es una ideal residencia familiar para vivir todo el año, además genera buenos ingresos gracias a su LICENCIA DE ALQUILER VACACIONAL.

Es una CASA ESPACIOSA con buenas vibraciones. Ventanales en dos lados facilitan "inside-out-living". Las zonas exteriores, soleadas y con bastante buena privacidad, son fenomenales: terraza delante del salón (60m²), terraza y lounge de la piscina en la parte trasera (80m²), enorme terraza en la azotea (90m²), otra terraza en la torre (15m²). Excepto la de la piscina, todas las TERRAZAS TIENEN VISTA AL MAR. La PISCINA mide 8x3 m.

Distribución de la casa (aprox. 299m² + 140m² de semisótano con piso independiente y garaje): en la planta principal, salón-comedor, cocina en office, galería, sala de TV, 3 dormitorios dobles, 3 baños (2 en suite), trastero; en la planta superior 1 dormitorio doble con baño en suite; en el sótano, PISO INDEPENDIENTE (salón/comedor/cocina, 3 dormitorios dobles, 2 baños), GARAJE para 2 coches. Equipamiento: MUEBLES, vigas vistas, suelos laminados, chimeneas, armarios empotrados, doble cristal, CALEFACCIÓN a gas, a. a. frío/calor.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07211

Locación:

El Terreno, famosa zona residencial al oeste de Palma, se encuentra a unos 2 kilómetros del centro de la ciudad. Antaño destino favorito de personalidades adineradas y prominentes, el barrio se caracteriza por sus magníficas villas antiguas y edificios históricos. El Terreno goza de un ambiente animado, con numerosos bares, restaurantes e instalaciones culturales, y siempre ha sido lugar de encuentro de artistas e intelectuales. Su ubicación elevada en la ladera del Castell de Bellver ofrece unas vistas impresionantes de la bahía de Palma y de la ciudad. El cercano Parque de Bellver ofrece mucho espacio para relajarse y practicar actividades deportivas. Gracias a su rica historia y a su ubicación privilegiada, El Terreno sigue siendo un barrio residencial muy solicitado.

Imágenes





Pool lounge



Upper rooftop terrace





Gallery towards pool





Terrace in front of living area



Additional sitting room



DSC_1845



Rooftop bedroom





Rooftop terrace



Rooftop terrace



Rooftop terrace



