

Chalet de estilo mediterráneo en Costa den Blanes



General:

Número externo del objeto:	KPO01706	A partir de:	22.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2000
Ubicación:	07181 Costa d'en Blanes	Wohnfläche:	252,00 m²
Nutzfläche:	462,00 m²	Grundstücksfläche:	750,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	4.280.000,00 €	Hausgeld:	500,00 €
-------------------	----------------	-----------	----------

Certificado energético:

Clase de valor:	E	Alumbrado:	Bomba de aire caliente
Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	Nombre:	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	lugar:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km	En la estación del bus en :	12 km
En la estación de tren en :	14 km	En el aeropuerto en :	21 km

Descripción:

Esta hermosa villa mediterránea con vistas al mar se encuentra en las colinas del exclusivo barrio de Costa d'en Blanes, que cuenta con seguridad las 24 horas.

La villa fue construida en el año 2000 en una parcela de 750m2, está muy bien cuidada y es ideal por su buena ubicación como casa de vacaciones, y/o para vivir todo el año.

La propiedad ofrece en la planta baja un: hall de entrada, salón / comedor, cocina, lavadero, despensa, y un aseo, desde el salón / comedor hay acceso a las terrazas cubiertas y piscina. En la 1ª planta hay 4 dormitorios, 4 baños, el dormitorio principal tiene una terraza, desde donde hay una bonita vista al mar. La orientación de la villa es sur-oeste, además la propiedad tiene acceso a: una piscina de agua salada, un amplio garaje para 2-3 coches con acceso directo a la sala de estar, aire acondicionado f/c y calefacción central que ambos funcionan con un sistema de bomba de calor aire/agua de alta eficiencia energética. El famoso puerto deportivo Puerto Portals con sus numerosos restaurantes, boutiques de moda está a 2 minutos en coche. La capital de la isla, Palma, escuelas internacionales, hermosas playas de arena, canchas de golf y tenis y muchos otros servicios también están cerca. El aeropuerto de Sant Joan está a 20 minutos en coche.

Locación:

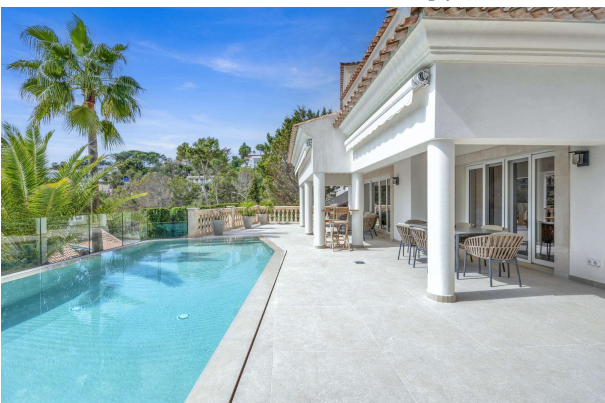
Costa d'en Blanes es una de las zonas residenciales más solicitadas del suroeste de Mallorca, conocida por su posición elevada que ofrece espectaculares vistas al mar. Situado justo encima del prestigioso puerto deportivo de Puerto Portals, este exclusivo barrio combina la tranquilidad con la comodidad, por lo que es ideal tanto para residentes permanentes como para propietarios vacacionales.

La zona se caracteriza por lujosas villas, exuberante vegetación y un ambiente tranquilo, al tiempo que se encuentra a pocos minutos de servicios de primer nivel. Los residentes disfrutan de fácil acceso a hermosas playas de arena, renombrados campos de golf y escuelas internacionales. El vibrante centro de Palma está a un corto trayecto en coche y ofrece restaurantes, tiendas y experiencias culturales de primera clase.

Gracias a su ubicación privilegiada, sus impresionantes paisajes costeros y su proximidad a las principales atracciones, Costa d'en Blanes sigue siendo una de las mejores opciones para aquellos que buscan un elegante estilo de vida mediterráneo.

Imágenes

Villa in Costa den Blanes with swimming pool



Swimming pool



Swimming pool KPO01706



Swimming pool with sea views



Swimming pool with views



Sea views from the terrace



Sea views from the villa



Sea view villa for sale



Sea view villa with pool terrace



Sea view terrace



Terrace with sea views



Entrance of the villa



Living room KPO01706



Living room



Dining area in a villa for sale



Dining area



Open kitchen



Kitchen in Costa den Blanes



Kitchen



Master bedroom



Master bathroom in Costa den Blanes



Bedroom in Costa den Blanes



Bathroom in a villa in Costa den Blanes



Guest bedroom in Costa den Blanes



Bathroom in Costa den Blanes



Guest bedroom



Bathroom



Guest toilet

