



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Chalet de lujo de nueva construcción con fantásticas vistas al mar en Font de Sa Cala



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPNO600	<b>A partir de:</b>	14.08.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2024
<b>Ubicación:</b>	07589 Capdepera / Font de Sa Cala	<b>superficie construida:</b>	241,13 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	572,00 m <sup>2</sup>	<b>Área de propiedad:</b>	711,00 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	4,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0
<b>Cantidad de baños:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	Primera ves de uso

## Precios:

---

**Precio de compra:** 2.690.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Bomba de aire caliente

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Martina Albrecht S.L.	<b>Nombre:</b>	Martina Albrecht
<b>Calle:</b>	C./ de Ciutat 22	<b>lugar:</b>	07570 Artà
<b>Teléfono:</b>	+34 670 275 663	<b>E-Mail:</b>	martina.albrecht@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

¡Aquí se está construyendo la casa de sus sueños! La finalización de estas dos villas de lujo, una de las cuales ya se ha vendido, está prevista para principios de 2025. Espectaculares vistas al mar, diseño vanguardista y un lujoso interior le esperan al adquirir esta elegante villa en el exclusivo pueblo de Font de Sa Cala.

La luminosa villa tiene un concepto de planta abierta y ofrece fantásticas vistas al mar. En la planta baja hay una cocina, salón-comedor y un baño. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, dos de ellos con baño

en suite y acceso a la terraza. También hay dos trasteros en cada planta.

Está previsto que la construcción comience a principios de 2024, por lo que el nuevo propietario aún tiene la oportunidad de incorporar sus deseos individuales.

Una verdadera casa de ensueño cerca de la playa, ¡recomendamos una visita!

Otras características: Calefacción por suelo radiante con control central a través de bomba de calor, aire acondicionado f/c, teléfono, internet, TV vía satélite, agua caliente con bombas de calor, descalcificador de agua disponible bajo petición y con coste adicional, jardín, piscina y mucho más.

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o [arta@kensington-international.com](mailto:arta@kensington-international.com)

## Imágenes

---







