Chalet de nueva construcción con piscina, jardín y azotea en Font de sa Cala
- ultimas unidades disponibles -

General:

Núumero externo del objeto:	KPNO465	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	2023
Ubicación:	07589 Font de Sa Cala / Capdepera	**Wohnfläche:**	163,00 m²
Nutzfläche:	267,00 m²	**Grundstücksfläche:**	9.094,00 m²
Anzahl Zimmer:	5,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Condición:**	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra:	1.024.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	C	**Alumbrado:**	Bomba de aire caliente
Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Nombre:**	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca
Calle:	Carrer de Ciutat 22	**lugar:**	07570 Arta Mallorca
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este moderno complejo residencial con casas adosadas, 2 chalets independientes y 31 pisos está actualmente en construcción en Font de Sa Cala. El complejo cuenta con una gran piscina comunitaria, jacuzzi, parque infantil, zona verde y plazas de aparcamiento al aire libre. En las inmediaciones encontrará playas de arena con aguas cristalinas de color turquesa, acantilados y zonas verdes para practicar senderismo y pasear.

Aún queda 1 chalet disponible con tres dormitorios, 3 baños, piscina, jardín propio y azotea privada. Los interiores son luminosos y espaciosos gracias a los grandes ventanales y balcones. La orientación sur de la urbanización ofrece maravillosas vistas al mar y/o a la montaña.

Cada unidad está equipada con 1-2 plazas de aparcamiento en su propia parcela, además, cada unidad dispone de aire acondicionado frío / calor con bomba de aire-calor, ventanas ISO, cocina amueblada (sin electrodomésticos).

Por favor, póngase en contacto con nosotros para la actualización diaria, información detallada y planes. La disponibilidad y los precios se pueden solicitar diariamente en arta@kensington-international.com.

Locación:

Cala de Sa Font se encuentra a unos tres kilómetros de Capdepera y se puede llegar a ella tanto desde Capdepera como desde Cala Ratjada.
La ubicación de la playa es pintoresca, la pequeña bahía está rodeada de laderas rocosas de suave pendiente y ligeramente arboladas. La playa de arena tiene 200 metros de largo y se ofrecen muchos deportes acuáticos como windsurf, vela y buceo.
En las inmediaciones hay varios restaurantes.
La población de Font de Sa Cala es un pequeño complejo residencial y vacacional con algunos hoteles.
En verano, el nostálgico ferrocarril "Cala Rajada Express" pasa varias veces de Font de Sa Cala a Cala Rajada y viceversa.
Hay varias villas con fantásticas vistas sobre el pueblo. En los alrededores hay cuatro excelentes campos de golf.

Imagenes

Semi detached villa

Private roof terrace

Villa

Villa

Community pool

Apartment block

KENSINGTON

KENSINGTON