



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Chalet de nueva construcción con piscina, jardín y azotea en Font de sa Cala

- ultimas unidades disponibles -



General:

Número externo del objeto:	KPNO465	A partir de:	07.08.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07589 Font de Sa Cala / Capdepera	Wohnfläche:	163,00 m ²
Nutzfläche:	267,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra: 1.024.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este moderno complejo residencial con casas adosadas, 2 chalets independientes y 31 pisos está actualmente en construcción en Font de Sa Cala. El complejo cuenta con una gran piscina comunitaria, jacuzzi, parque infantil, zona verde y plazas de aparcamiento al aire libre. En las inmediaciones encontrará playas de arena con aguas cristalinas de color turquesa, acantilados y zonas verdes para practicar senderismo y pasear.

Aún queda 1 chalet disponible con tres dormitorios, 3 baños, piscina, jardín propio y azotea privada. Los interiores son

luminosos y espaciosos gracias a los grandes ventanales y balcones. La orientación sur de la urbanización ofrece maravillosas vistas al mar y/o a la montaña.

Cada unidad está equipada con 1-2 plazas de aparcamiento en su propia parcela, además, cada unidad dispone de aire acondicionado frío / calor con bomba de aire-calor, ventanas ISO, cocina amueblada (sin electrodomésticos).

Por favor, póngase en contacto con nosotros para la actualización diaria, información detallada y planes. La disponibilidad y los precios se pueden solicitar diariamente en arta@kensington-international.com.

Locación:

Cala de Sa Font se encuentra a unos tres kilómetros de Capdepera y se puede llegar a ella tanto desde Capdepera como desde Cala Ratjada.

La ubicación de la playa es pintoresca, la pequeña bahía está rodeada de laderas rocosas de suave pendiente y ligeramente arboladas. La playa de arena tiene 200 metros de largo y se ofrecen muchos deportes acuáticos como windsurf, vela y buceo.

En las inmediaciones hay varios restaurantes.

La población de Font de Sa Cala es un pequeño complejo residencial y vacacional con algunos hoteles.

En verano, el nostálgico ferrocarril "Cala Rajada Express" pasa varias veces de Font de Sa Cala a Cala Rajada y viceversa.

Hay varias villas con fantásticas vistas sobre el pueblo. En los alrededores hay cuatro excelentes campos de golf.

Imágenes



Semi detached villa





Private roof terrace



Villa



Villa



Community pool



Apartment block



