



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Chalet de nueva construcción con piscina privada y vistas al mar en 2ª línea de mar en Puig de Ros, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07054	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2022
Ubicación:	07609 Puig de Ros	Wohnfläche:	190,00 m ²
Nutzfläche:	219,00 m ²	Grundstücksfläche:	435,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra: 1.420.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Póngase en contacto con nosotros para una visita virtual.

Esta villa de nueva construcción y ultramoderna con piscina privada, jardín y vistas al mar se encuentra en segunda línea de mar en Puig de Ros, Mallorca. A pocos minutos se encuentran varias tiendas, restaurantes de playa, el campo de golf de Maioris y la Playa de Palma.

La distribución de la superficie habitable de 190 m² es la siguiente: La planta baja tiene un amplio y luminoso salón-comedor con cocina americana equipada (electrodomésticos Neff), un lavadero y un aseo. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño y vestidor. También hay dos dormitorios más y un baño. 2 dormitorios tienen acceso a una terraza de 14 m². Desde aquí se tiene una magnífica vista del mar. En la encantadora zona exterior hay 2 grandes terrazas con una fantástica piscina y al otro lado una zona de barbacoa, que invitan a disfrutar plenamente del maravilloso ambiente mediterráneo de la isla.

Otras características: Suelo de baldosas, ventanas ISO, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante con bomba de calor, armarios empotrados, 3 plazas de aparcamiento exterior,

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Kensington ref. KPP06864

Locación:

Puig de Ros es una tranquila zona residencial de la costa sur de Mallorca, a unos 20 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. El barrio pertenece al municipio de Lluçmajor y se caracteriza por modernos edificios residenciales y villas. Los alrededores se caracterizan por la vegetación mediterránea y ofrecen un ambiente relajado lejos del bullicio turístico. Puig de Ros es fácilmente accesible a través de la carretera MA-6014 y ofrece a los lugareños una agradable ubicación residencial con proximidad al mar y fácil acceso a los servicios locales.

Imágenes













