



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Chalet luminoso con impresionantes vistas al mar en Cala Ratjada



General:

Número externo del objeto:	KPNO397	A partir de:	24.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1998
Ubicación:	07590 Cala Rajada	Wohnfläche:	192,00 m ²
Grundstücksfläche:	818,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0		

Precios:

Precio de compra: 2.980.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil, Electricidad

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de sa Taulera 1	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este chalet está situado en primera línea de mar en la zona de Cala Lliteres, en el municipio de Capdepera, y ofrece unas espectaculares vistas al mar, así como acceso directo al mismo. Por la mañana, después de zambullirse en el Mediterráneo turquesa, podrá disfrutar del desayuno en la terraza con vistas a los veleros anclados.

Esta propiedad se encuentra en una tranquila calle sin salida en las afueras de Cala Ratjada. Una escalera conduce a una pequeña y acogedora terraza con una zona de asientos. La zona de entrada está generosamente diseñada y

ofrece el primer efecto WOW nada más entrar, al descubrir el brillo del mar a través de los grandes frentes de las ventanas. Desde la entrada se pasa a la cocina abierta y se entra en el amplio salón-comedor con chimenea. Aquí se ha colocado una gran mesa de comedor. Los ventanales del suelo al techo le ofrecen una fantástica vista de la bahía y de la naturaleza circundante. Además, en este nivel encontrará un dormitorio y un baño con ducha. En el sótano, encontrará el dormitorio principal con una bañera Jacuzzi empotrada en el suelo y dos dormitorios adicionales que comparten un baño.

Una característica única de esta propiedad es su fantástica ubicación en primera línea de mar con acceso directo al mar. Las terrazas que rodean la casa ofrecen un entorno perfecto para disfrutar plenamente del ambiente y de las magníficas vistas. Una piscina, un jacuzzi y una sauna completan la oferta.

Otras características: Sala de fitness, sauna, piscina, jacuzzi, calefacción central de gasoil, aire acondicionado f/c, chimenea.

Para más información, póngase en contacto con nosotros: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

La cala Llíteres, con su propia escuela de buceo y su acogedor restaurante, se encuentra en Cala Ratjada, en el municipio de Capdepera, y está conectada con la playa de Cala Agulla por un bonito paseo marítimo.

Cala Ratjada ha pasado de ser un pequeño pueblo de pescadores a convertirse en un importante centro turístico. Además de su maravillosa infraestructura, el pueblo cuenta con hermosas playas de arena blanca. También hay una amplia vida nocturna, que se puede disfrutar en numerosas cafeterías, bares, restaurantes y cervecerías. También hay muchas tiendas y boutiques, así como instalaciones deportivas como tenis, buceo, golf y ciclismo.

Las localidades mallorquinas de Capdepera y Artá están a pocos minutos en coche.

Imágenes













