



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Chalet reformado de estilo casa de playa con jardín mediterráneo y gran piscina en Cala Mandia



General:

Número externo del objeto:	KPPC699	A partir de:	27.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1991
Ubicación:	07680 Cala Mandia	Wohnfläche:	122,00 m ²
Grundstücksfläche:	580,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 785.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Pellet, Leña

Persona de contacto:

Empresa:	Schnoor Baleares S.L.	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:	Carrer de Sant Jordi 12-14	lugar:	07680 Porto Cristo
Teléfono:	+34 699 378 405	E-Mail:	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infraestructura:

Descripción:

Encantadora casa de playa para los amantes de Mallorca a pocos metros de la playa.

Esta encantadora casa de playa, enclavada en un magnífico jardín mediterráneo, se encuentra en las inmediaciones de las pintorescas bahías de Cala Mendia y Cala Anguila. Idealmente situado, restaurantes, un supermercado y las playas están a sólo unos minutos a pie - perfecto para días de relax junto al mar.

La casa de playa ha sido completamente renovado en los últimos años y está en excelentes condiciones. Con aprox. 100 m² de superficie habitable, todo en una planta, ofrece tres acogedores dormitorios, dos modernos cuartos de baño (uno en suite), así como un amplio salón/comedor con cocina americana y chimenea.

Rodeada de varias terrazas, que ofrecen tanto sol como sombra, la casa invita a relajarse durante todo el año. Lo más destacado es la maravillosa piscina de agua salada (3,8 m x 8,4 m) con ducha exterior, que proporciona un agradable refresco. Al final de la piscina hay una zona de estar cubierta con barbacoa, ideal para pasar agradables veladas con vistas a la casa. Una pequeña terraza en la azotea también ofrece una hermosa vista.

El jardín de 580 m² es un paraíso mediterráneo con palmeras, adelfas, buganvillas, olivos, lavanda, tomillo y muchas plantas con flores. Un encantador cobertizo de jardín en la parte trasera sirve de lavadero y trastero.

Además, el elegante mobiliario, un BMW Serie 2 Touring en buen estado y una Vespa 300 casi nueva se pueden adquirir bajo petición. La casa está equipada con conexiones públicas de electricidad y agua, aire acondicionado (frío/calor), chimenea combinada de pellets/madera, cisterna, doble acristalamiento, persianas de madera, moderna cocina amueblada, TV vía satélite, fibra óptica para Internet, riego automático y videovigilancia.

Esta casa de playa es una verdadera joya para los amantes del estilo de vida mediterráneo y ofrece todo lo que su corazón desea. Llámenos y podemos organizar una visita con usted de inmediato.

Locación:

Cala Mendia se encuentra a tres kilómetros de Porto Cristo. Acantilados escarpados custodian este entrante de mar, que se extiende 150 metros tierra adentro y termina en una playa de fina arena blanca, ancha y extensa.

Cala Mendia parece una piscina natural de colores blancos y azules. Desde esta playa se puede caminar hasta Cala Anguila siguiendo un sendero costero. Ambas playas se encuentran entre las calas más impresionantes y bellas del levante.

Imagenes







