



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Chalet único con piscina en primera línea de mar en Son Veri Nou



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP06401	<b>A partir de:</b>	19.07.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1999
<b>Ubicación:</b>	07609 Son veri	<b>Wohnfläche:</b>	689,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	958,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	6,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Tiefgaragenstellplatz:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	15.000.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	600,00 €		

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Gaosoil

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Bima Holding 2023 S.L.	<b>Nombre:</b>	
<b>Calle:</b>	Calle Conquistador N° 8 bajo	<b>lugar:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Teléfono:</b>	0034971674306	<b>Fax:</b>	0034971673040
<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-mallorca.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta extraordinaria villa de diseño goza de una envidiable y fantástica ubicación al borde del mar con increíbles vistas sobre la bahía de Palma en Son Veri Nou. La villa fue diseñada por un conocido arquitecto español y consta de dos plantas más un sótano, de distribución abierta con techos altos y enormes ventanales. En una superficie total de aproximadamente 958 m<sup>2</sup>, esta casa de ensueño consta de cuatro dormitorios cada uno con su propio baño. Los paneles de madera desmontables que dividen la sala de estar, el comedor y la cocina no sólo impresionan por su extraordinaria arquitectura, sino también por su calidad. La villa cuenta con un sótano que consta de espacio para seis coches, sala de máquinas, una pequeña bodega y la lavandería. La zona exterior ofrece una piscina de agua salada de 70 m<sup>2</sup> bellamente ajardinada y amplias terrazas para tomar el sol.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita. La información de esta exposición fue proporcionada por el propietario, por lo que no podemos asumir la responsabilidad de la exactitud de estos datos.

## Locación:

---

Son Verí es una tranquila zona residencial de la costa sur de Mallorca, a unos 15 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. Este exclusivo barrio pertenece al municipio de Lluçmajor y ofrece un ambiente relajado con modernas villas y pisos. La zona se caracteriza por su vegetación mediterránea y está muy cerca de la costa, lo que permite un fácil acceso a las playas y a hermosos senderos costeros. La proximidad a s'Arenal ofrece a los residentes servicios adicionales como restaurantes, tiendas e instalaciones de ocio. Son Verí es fácilmente accesible a través de la autopista MA-19 y ofrece una combinación ideal de tranquilidad y proximidad a los servicios urbanos.

## Imágenes

---







