



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Cuidada casa rural con vista panorámica cerca de Puigpunyent, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07311	A partir de:	10.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1978
Ubicación:	07194 Puigpunyent	disponible desde:	3-4 months
Wohnfläche:	108,00 m ²	Nutzfläche:	122,00 m ²
Grundstücksfläche:	4.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 670.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta cuidada CASA RURAL con vista panorámica se sitúa cerca de PUIGPUNYENT, Mallorca. Tiene fácil acceso por una carretera asfaltada. El pueblo está a 3.5 km, Palma a 19 km. La propiedad es muy tranquila y tiene buena privacidad. El salón, la terraza (14m²) al lado del salón y el dormitorio principal ofrecen MAJESTICAS VISTA a la montaña. Delante de la casa se encuentran una soleada zona de comedor y la PISCINA DESMONTABLE (4,5 x 2,5 m). Junto a la casita de barbacoa (aprox. 31m²) hay otra agradable zona de comedor con vista a la montaña. La acogedora casa fue REFORMADA de forma integral hace unos años. Está en EXCELENTE ESTADO y lista para entrar a vivir.

Distribución de la casa (aprox. 108m²): en la planta superior recibidor, salón-comedor con cocina americana y acceso a la terraza, 1 dormitorio, 1 baño con ducha; en la planta inferior 1 dormitorio, 1 baño con ducha y bañera, lavadero, trastero. Equipamiento: MUEBLES, baldosas, doble cristal, CALEFACCIÓN a gasoil, a. a. frío/calor, preinstalación chimenea, toldo, barbacoa, horno de leña, gran pajarera, olivos viejos, CÉDULA de Habitabilidad.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07311

Locación:

Puigpunyent, pueblo de la Serra de Tramuntana de Mallorca, está situado a unos 15 kilómetros de Palma y ofrece un entorno natural y tranquilo con pinares y olivares. El pueblo se caracteriza por su arquitectura tradicional, encantadores cafés y un animado mercado semanal. Está bien comunicado con Palma y el aeropuerto, lo que facilita el acceso a los servicios de la ciudad y las conexiones internacionales. Las opciones de ocio incluyen senderismo, ciclismo, visitas a bodegas y golf. Puigpunyent es ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica Mallorca sin renunciar a las comodidades modernas.

Imágenes

DSC_3236



Terrace next to living room





Master bedroom (lower floor)





Removable pool



Master bathroom



Terrace next to living room



BBQ-casita



BBQ



BBQ dining area



Bedroom upper floor



Bathroom upper floor



Master bathroom



Bird aviary



Bird aviary

