Elegante apartamento con vistas parciales al mar, piscina comunitaria, plaza de aparcamiento

General:

Núumero externo del objeto:	KSP01701	**A partir de:**	26.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	2001
Ubicación:	07180 Santa Ponça	**Wohnfläche:**	117,00 m²
Piso:	2	**Anzahl Zimmer:**	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	**Anzahl Badezimmer:**	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	730.000,00 €	**Hausgeld:**	220,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	C	**Alumbrado:**	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	Son Vida Finest Properties S.L.	**Nombre:**	KENSINGTON Maure
Posición:	Sales Agent	**Calle:**	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
lugar:	07180 Santa Ponsa	**www:**	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

Descubra este amplio y confortable piso en Santa Ponça con una espectacular terraza que le invita a disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea.
La luminosa zona de comedor fluye a la perfección hacia una cocina independiente totalmente equipada, perfecta para los amantes de la cocina y el entretenimiento.
Este precioso piso dispone de dos amplios dormitorios con camas king-size, dos cuartos de baño (uno en suite) y aire acondicionado individual en cada habitación para mayor comodidad durante todo el año. Todo el piso está equipado con aire acondicionado por conductos, lo que proporciona un ambiente confortable en todas las zonas de estar.

El piso está situado en un complejo residencial tranquilo y familiar y ofrece una serie de instalaciones comunes, como una piscina comunitaria maravillosamente grande, jardines frondosos y bien cuidados y una zona de barbacoa comunitaria que invita a relajarse. Un aparcamiento exterior completa esta fantástica propiedad.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

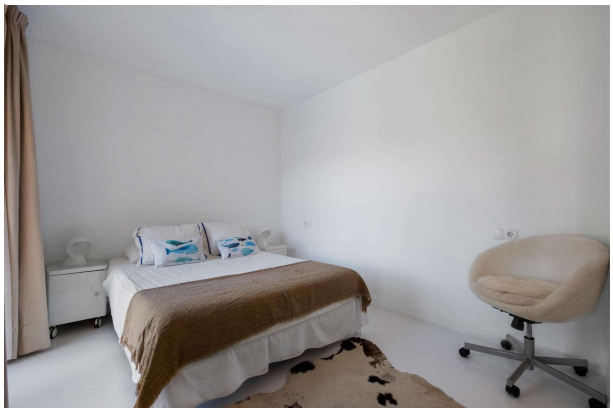
Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

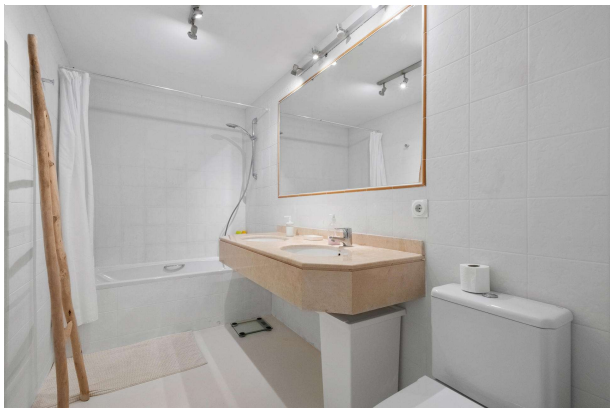
El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

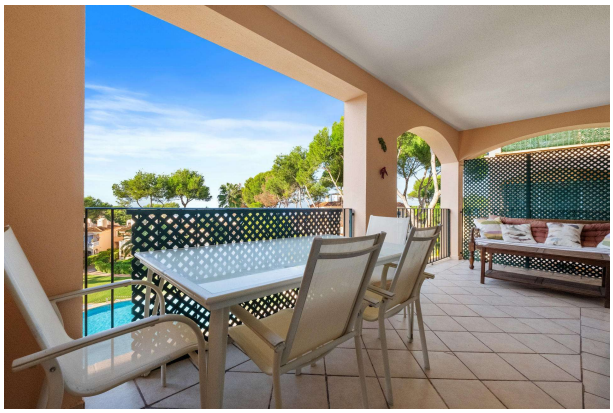
A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

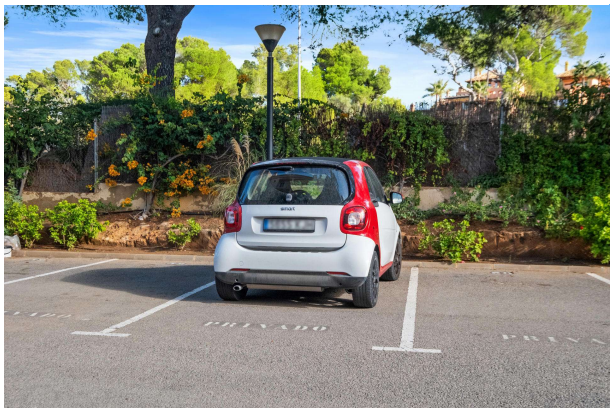
El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

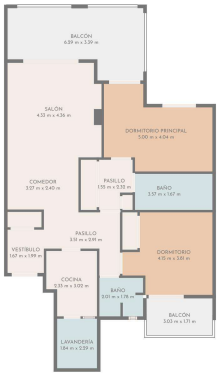
Imagenes











TOTAL: 99 m2
1. PLANTA: 99 m2.
ÁREAS EXCLUIDAS: BALCÓN: 22 m2

LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA LIDAR, SIN DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.