



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Elegante apartamento dúplex con jardín privado, piscina, vistas al mar y garaje, Sant Agustí, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07605	A partir de:	04.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2021
Ubicación:	07015 Sant Agustí	Wohnfläche:	154,00 m ²
Nutzfläche:	274,00 m ²	Gesamtfläche:	274,00 m ²
Piso:	1	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Precio de compra:	2.300.000,00 €	Hausgeld:	500,00 €
--------------------------	----------------	------------------	----------

Certificado energético:

Alumbrado:	Electricidad
-------------------	--------------

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Elegante apartamento dúplex con jardín privado, piscina y vistas al mar en Sant Agustí!

Este exquisito apartamento dúplex, terminado en 2021, ofrece una vida moderna en un edificio íntimo con sólo dos vecinos. Con un diseño de lujo, acabados de alta calidad, y un jardín privado único con una piscina de agua salada, esta propiedad es un hallazgo raro para aquellos que buscan lujo, privacidad y confort contemporáneo.

El nivel superior cuenta con un salón luminoso y aireado y comedor que se integra perfectamente con una cocina moderna. La distribución es ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento, con un discreto espacio de almacenamiento/lavadero escondido detrás de la cocina.

Una gran terraza se extiende desde la sala de estar, con impresionantes vistas al mar, ideal para relajarse o comer al aire libre.

En la planta baja, tres amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite) ofrecen acceso directo a un hermoso jardín. Lo más destacado de este sereno espacio exterior es la piscina privada de agua salada, perfecta para relajarse en su propio oasis de calma.

Se incluyen dos plazas de aparcamiento en un garaje subterráneo, así como un trastero privado. Un ascensor convenientemente situado facilita el acceso desde el garaje al apartamento.

Características adicionales: calefacción por suelo radiante, A / C frío / calor, video portero, ducha al aire libre, sistema de riego automático, estación de carga E-car.

Para una visita personal y más información, por favor cite KPP07605. Toda la información en esta exposición nos ha sido proporcionada por el propietario y no asumimos ninguna responsabilidad por su exactitud, integridad y actualidad.

Imágenes

DSC_0472



DSC_0476



DSC_0488



DSC_0486



DSC_0498



DSC_0492



DSC_0515



DSC_0510



DSC_0505



DSC_0478



DSC_0482



DSC_0484



DSC_0489



DSC_0495



DSC_0500



DSC_0501



DSC_0502



DSC_0506



DSC_0516



DSC_0518



DSC_0473



DSC_0474

