KENSINGTON®
Finest Properties International

Elegante apartamento en Bendinat - Un paraíso para los golfistas

General:

Núumero externo del objeto:	KPO01736	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	1987
Ubicación:	07181 Bendinat	**Wohnfläche:**	80,00 m²
Nutzfläche:	95,00 m²	**Grundstücksfläche:**	107,00 m²
Gesamtfläche:	107,00 m²	**Piso:**	2
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

Precio de compra:	750.000,00 €	**Hausgeld:**	250,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	E	**Alumbrado:**	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	**Nombre:**	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	**lugar:**	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km	**En la estación del bus en :**	9 km
En la estación de tren en :	14 km	**En el aeropuerto en :**	21 km

Descripción:

Bienvenido a este piso modernizado en el exclusivo complejo residencial de Bendinat Golf, al oeste de Palma, con acceso directo y vistas al Real Golf de Bendinat.

El piso tiene aprox. 80 m² de superficie habitable y 15 m² de terrazas e impresiona por su bien pensada distribución de las habitaciones.

Al entrar, se accede al vestíbulo con armarios empotrados. A la derecha se encuentra el primer dormitorio, a la izquierda un pasillo conduce a un cuarto de baño separado y a otro dormitorio con acceso a la gran terraza y a un pequeño cuarto de baño en-suite.

Más adelante está el salón-comedor con cocina americana, desde donde se accede a una terraza más pequeña con vistas al campo de golf y a la piscina comunitaria. En la parte trasera del piso hay otra terraza, ideal para cenar hasta cuatro personas.

El piso dispone de dos plazas de aparcamiento al aire libre y un trastero.

El cuidado complejo residencial ofrece amplios jardines, una piscina exterior de agua salada, una piscina cubierta climatizada, una zona de fitness con vestuarios y una sauna - todo lo necesario para una vida cómoda y relajada.

El salón está equipado con aire acondicionado (frío/calor) y los dormitorios tienen ventiladores de techo.

Locación:

Bendinat es una de las zonas residenciales más prestigiosas y solicitadas de Mallorca, conocida por su exclusividad, tranquilidad e impresionante entorno natural. Situado a sólo 10 minutos de Palma y a un corto trayecto en coche del glamuroso Puerto Portals, este elegante enclave ofrece un equilibrio perfecto entre serenidad y accesibilidad.
Enclavado entre exuberantes paisajes verdes y el centelleante mar Mediterráneo, Bendinat es especialmente popular entre los amantes del golf, gracias al renombrado Real Golf de Bendinat, un campo de campeonato de 18 hoyos con impresionantes vistas. La zona cuenta con villas de lujo, apartamentos elegantes y residencias de alta gama, que atraen a propietarios exigentes que aprecian la privacidad y la sofisticación.
Bendinat también ofrece excelentes servicios, como restaurantes de lujo, tiendas boutique y colegios internacionales de primer nivel. Su proximidad a playas vírgenes y exclusivos puertos deportivos la convierte en un lugar ideal para quienes buscan un refinado estilo de vida mediterráneo.

Imagenes

Swimming pool in Bendinat

Bendinat

Golf 1 Bendinat

Terrace with a pool views

Terrace in Golf Bendinat

Terrace in Golf Bendinat KPO01736

Spacious living room

Living room in Bendinat

Living room in Golf Bendinat

Apartment in Bendinat KPO01736

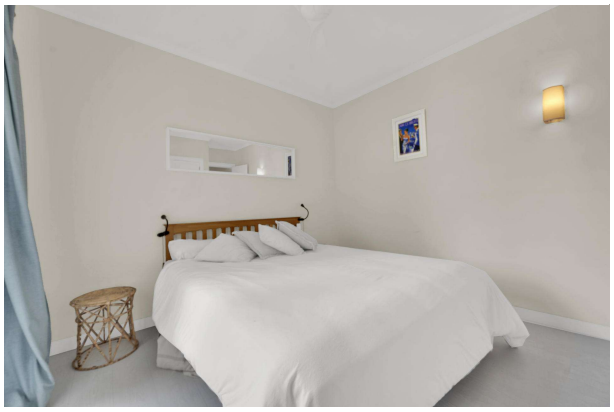
Dinning area in Bendinat

Kitchen

Kitchen in Bendinat

Master bedroom

Master bedroom KPO01736



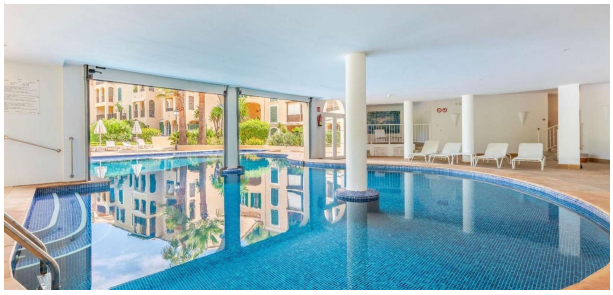
Bathroom

Guest bedroom with bathroom en suite

Second bathroom

Office area

Sauna

Indoor gym

Indoor swimming pool