



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Elegante casa de pueblo en el corazón de Pollensa en venta



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08188	<b>A partir de:</b>	19.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2018
<b>Ubicación:</b>	07460 Pollença	<b>Wohnfläche:</b>	300,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	312,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	196,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.975.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Elegante casa de pueblo en el centro de Pollensa

Situada en el centro de Pollensa, esta casa de pueblo se encuentra en un lugar muy céntrico. Fue residencia de una familia de Pollensa durante más de un siglo, y desde hace poco tiempo se ha destinado como bar y club privado.

Con amplios espacios habitables, la propiedad tiene capacidad para 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. El patio exterior permite añadir una piscina.

La planta principal tiene una distribución abierta con habitaciones amplias y techos altos.

La propiedad presenta una oportunidad única de poseer una pieza del patrimonio de Pollensa, con el potencial de transformación en una propiedad de lujo con una inversión mínima.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

La pintoresca ciudad de Pollensa está enclavada en un paisaje impresionante, entre verdes colinas y las estribaciones de la Sierra de Tramuntana y muy cerca de algunas de las playas más hermosas que ofrece el norte de la isla. Es el punto de partida perfecto para excursiones a pie y en bicicleta y un Eldorado para los deportistas y los bon vivants.

Los pequeños y sinuosos callejones del encantador casco antiguo, con numerosos y buenos restaurantes, bares típicos españoles, lugares históricos y tiendas interesantes, invitan a pasear y a quedarse.

Con todas estas ventajas, Pollensa se ha convertido en el nuevo hogar de muchas personas de todas las nacionalidades.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

# Imágenes





