



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Elegante chalet a estrenar con piscina a 10 minutos de Palma de Mallorca



General:

| | | | |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPP07580 | A partir de: | 03.12.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2024 |
| Ubicación: | 07141 Sa Cabaneta | disponible desde: | December 2024 |
| Wohnfläche: | 275,00 m ² | Nutzfläche: | 350,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 824,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 7,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 4,0 | Anzahl Badezimmer: | 3,0 |
| Anzahl sep. WC: | 1,0 | Anzahl Stellplätze: | 2,0 |
| Condición: | como nuevo | | |

Precios:

Precio de compra: 2.990.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

| | | | |
|---------|------------------|-----------|------------------------------------|
| Nombre: | Kensington Palma | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971674306 |
| Fax: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Casi acabado: CHALET A ESTRENAR con piscina en SA CABANETA, Mallorca. La zona se caracteriza por chalets de alto standing. La ubicación es tranquila y casi sin tráfico. PALMA ESTÁ A 10-15 MINUTOS, y las infraestructuras (transporte, escuelas, comercios, instalaciones deportivas, etc.) son excelentes.

El elegante chalet tiene orientación suroeste y se situá alrededor de una generosa PISCINA (10x4 m) con un agradable porche (40m²). Se caracteriza por ventanales, colores mediterráneos, materiales naturales y artesanía individual. Diseño, equipamiento y ACABADOS SON DE PRIMERA. Prevista FINALIZACIÓN: DICIEMBRE DE 2024. Distribución de la casa (aprox. 275m² + 75m² sótano): en planta baja salón-comedor con cocina abierta, cocina auxiliar, aseo, despacho; en el «ALA DE LOS PADRES» de la planta piso suite principal con vestidor, enfrente 3 dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite); en el sótano espacio polivalente (p.ej. gimnasio, sala de juegos, dormitorios), lavadero. Equipamiento: cocina (MIELE, Bora), baldosas (aspecto piedra natural) y parquet, armarios, doble cristal, domótica, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, ducha exterior, CARPORT (2 coches), preparación cocina exterior y placas solares.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07580

Imágenes

Facade



Living area



Pool area



Kitchen



Entrance area



Master bedroom



Master bathroom



Pool area



Facade

