



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Elegante villa de diseño con gran privacidad, perfecta orientación al sol y acceso a la playa



General:

Número externo del objeto:	KPPC620	A partir de:	25.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2007
Ubicación:	07680 Porto Cristo Novo	Wohnfläche:	225,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.299,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 2.300.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Schnoor Baleares S.L.	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:	Carrer de Sant Jordi 12-14	lugar:	07680 Porto Cristo
Teléfono:	+34 699 378 405	E-Mail:	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infraestructura:

Descripción:

Bienvenido a una oportunidad exclusiva de adquirir una impresionante villa moderna en Porto Cristo Novo. Esta propiedad excepcional con tres dormitorios, dos baños, un aseo y un impresionante espacio de vida va a satisfacer los gustos más exigentes. La villa está situada en segunda línea de mar y ofrece vistas parciales al mar, una amplia piscina, un invernadero y una moderna cocina negra de alto brillo. Con una ubicación privilegiada y servicios de alta calidad, esta villa bien mantenida ofrece una experiencia de vida de ensueño.

Al entrar en la villa, le da la bienvenida una amplia sala de estar y comedor, que crea un ambiente luminoso y acogedor con su diseño de planta abierta y ventanas de piso a techo. El salón es el lugar ideal para relajarse y recibir a los invitados. La cocina de diseño moderno y alto brillo negro no sólo es estéticamente agradable, sino que también está equipada funcionalmente con electrodomésticos de alta calidad. Ofrece amplio espacio de almacenamiento y superficie de trabajo para creaciones culinarias. El comedor contiguo ofrece un amplio espacio para cenas de convivencia y comidas familiares.

La villa cuenta con tres amplios dormitorios que ofrecen paz y privacidad. Cada dormitorio está diseñado con buen gusto y cuenta con grandes ventanales por los que entra mucha luz natural. Los cuartos de baño son modernos y elegantes y ofrecen accesorios de alta gama y acabados de calidad.

La zona exterior de la villa es un verdadero paraíso, que le ofrece un retiro relajante. Una gran piscina invita a refrescantes baños en los días cálidos y ofrece un escenario perfecto para tomar el sol y relajarse. El invernadero es otro punto culminante de esta propiedad. Aquí podrá recibir a sus invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno.

No pierda la oportunidad de ver esta exclusiva propiedad y déjese encantar por su encanto y elegancia.

Características: Vistas al mar, riego automático, elegantes jardines, gran piscina de agua salada, calefacción por suelo radiante, falsos techos, aire acondicionado f/c, moderna cocina amueblada de alta calidad, terraza acristalada, ventanales de suelo a techo, muy buen estado de conservación, barbacoa exterior,

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 699 378 405 o +34 638 142 056
portocristo@kensington-international.com

Locación:

La villa está situada en segunda línea de mar y ofrece vistas parciales al mar, lo que añade un toque de exclusividad y lujo. Porto Cristo es conocido por su pintoresco paisaje costero y el acceso a preciosas playas. Con su tranquila ubicación, esta villa es el lugar perfecto para escapar del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana, sin dejar de tener fácil acceso a los servicios y entretenimiento cercanos.

Cala Anguilla está a tres kilómetros de Porto Cristo. Acantilados escarpados custodian esta ensenada marina, que se extiende 150 metros tierra adentro y termina en una amplia playa de arena blanca y fina.

Cala Anguilla es una piscina natural de color blanco y azul. Esta playa es una de las calas más imponentes y bellas de levante.

Imágenes







