



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Encantadora casa de pueblo en la codiciada región de Los Damunt, Alaró, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07554	A partir de:	26.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07340 Alaró	Wohnfläche:	153,00 m ²
Nutzfläche:	170,00 m ²	Grundstücksfläche:	95,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 695.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Electricidad, Leña

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Situada en una de las zonas más cotizadas de Los Damunts, esta encantadora casa de pueblo con 120 años de historia y una superficie de 153m² dispone de dos plantas y un acogedor patio.

La planta baja impresiona con un acogedor salón, un aseo de invitados y una cocina abierta con comedor contiguo, que conduce directamente al idílico patio interior. Desde aquí, una puerta exterior conduce a un pequeño y encantador callejón sin salida que desprende el típico encanto mallorquín.

En la primera planta hay tres dormitorios, un vestidor, un baño con bañera y un trastero.

El dormitorio principal y la cocina están equipados con aire acondicionado. Los suelos son de baldosas y las vigas de madera vistas en toda la casa dan un ambiente auténtico y cálido. La robusta estructura se basa en muros de carga de 60 cm de grosor, mientras que la fachada está revestida de piedra mallorquina y el tejado de teja árabe. Las contraventanas tradicionales mallorquinas completan el conjunto.

A pocos metros hay un amplio aparcamiento público.

Aproveche la oportunidad de vivir en una de las casas más fabulosas y tradicionales de Alaró, un lugar lleno de vida que combina historia y comodidad en el corazón de Mallorca.

Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07554

Locación:

Alaró es un pintoresco pueblo de Mallorca, a unos 30 kilómetros al noreste de Palma, a los pies de la sierra de Tramuntana. Ofrece edificios históricos, calles estrechas y plazas acogedoras. El Castell d'Alaró, una fortaleza en ruinas sobre una colina, ofrece vistas espectaculares y es un popular destino de senderismo.

Rodeado de olivares y viñedos, Alaró es ideal para practicar senderismo, ciclismo y escalada. El mercado semanal ofrece productos locales. A pesar de su proximidad a Palma, el ambiente es tranquilo.

El pueblo cuenta con numerosos restaurantes y cafeterías de cocina local e internacional. En conjunto, Alaró ofrece una armoniosa combinación de naturaleza, historia y cultura mallorquina.

Imágenes

DSC_1059



DSC_1028



DSC_1033



DSC_1057



DSC_1030



DSC_1049



DSC_1045



DSC_1039



DSC_1055



DSC_1027



DSC_1032



DSC_1029



DSC_1037a42115fbb6735327f735b77d21a9c76fc265b22e6407a571b3baba3d32f64549



DSC_1043



DSC_1052



DSC_1047



DSC_1062

