



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Encantadora finca con bonito jardín y viñedo propio cerca de Binissalem, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07484	A partir de:	29.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1984
Ubicación:	07350 Binissalem	Wohnfläche:	130,00 m ²
Nutzfläche:	208,00 m ²	Grundstücksfläche:	11.220,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 529.500,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta encantadora finca con un bonito jardín y su propio viñedo se encuentra cerca de Binissalem, Mallorca.

La superficie habitable de 130 m² se abre a través de dos entradas, una a través de la acogedora terraza orientada al este a la espaciosa cocina de madera hecha a medida y otra a través de una puerta doble a la luminosa zona de entrada, conectada a dos dormitorios y que conduce a la sala de estar con una gran chimenea. El salón ofrece acceso a otro dormitorio y desde aquí también se puede acceder a la cocina, que tiene una segunda gran chimenea. Además, la finca ofrece dos cuartos de baño y un taller de aprox. 30 m² con su propia entrada. Desde la terraza se puede

disfrutar de las vistas al viñedo propio. Otras características: Vigas vistas, suelos de baldosas, ventanas de madera, cisterna, árboles frutales, zona de barbacoa y una piscina privada.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07484

Locación:

Binissalem es un pintoresco pueblo de la isla balear española de Mallorca. Está situado en el centro de la comarca del Raiguer, a unos 22 kilómetros al noreste de Palma de Mallorca, la capital de la isla. Binissalem está rodeado de colinas onduladas y fértiles tierras de cultivo conocidas por su viticultura. La zona ofrece impresionantes vistas de la Serra de Tramuntana, cordillera del noroeste declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Gracias a su estratégica ubicación, Binissalem es fácilmente accesible tanto desde las playas de la costa norte y sur como desde los senderos de montaña de la Tramuntana, lo que la convierte en una base ideal para explorar y realizar actividades en la isla.

Imágenes











