



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Encantadora parcela con permiso de obras para un chalet moderno en Font de sa Cala



General:

Número externo del objeto:	KPNO740	A partir de:	18.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07580 Capdepera/Font de Sa Cala
Grundstücksfläche:	975,85 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Condición:	Proyectada

Precios:

Precio de compra: 450.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a la casa de sus sueños! Esta hermosa parcela con árboles maduros le ofrece aprox. 1000 metros cuadrados de puro idilio natural.

Un proyecto básico para una casa con aprox. 300 metros cuadrados de superficie útil, 4 dormitorios, una sala de estar de planta abierta, un garaje doble y una piscina de 42 metros cuadrados ya está disponible.

El hecho de que ya haya una conexión de electricidad y agua y se haya solicitado una licencia de construcción hace que la construcción de la casa de sus sueños sea especialmente fácil. El mar también está a poca distancia, por lo que podrá disfrutar del aire fresco del mar en cualquier momento.

No deje pasar esta oportunidad única y haga realidad la casa de sus sueños en este lugar de ensueño.

Si desea más información sobre esta propiedad o tiene alguna pregunta, ¡no dude en ponerse en contacto conmigo!

Locación:

Font de sa Cala se encuentra a unos tres kilómetros de Capdepera y es fácilmente accesible tanto desde Capdepera como desde Cala Rajada. La ubicación de la playa es pintoresca, la pequeña bahía está rodeada de laderas rocosas de suave pendiente y ligeramente arboladas. La playa de arena tiene 200 metros de largo y se ofrecen muchos deportes acuáticos como windsurf, vela y buceo. En las inmediaciones hay varios restaurantes. La población de Font de sa Cala es un pequeño complejo residencial y vacacional con algunos hoteles.

Imágenes



