



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Encantadora villa con impresionantes vistas en Lloseta, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP06469	<b>A partir de:</b>	23.07.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2005
<b>Ubicación:</b>	07360 Lloseta	<b>Wohnfläche:</b>	190,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	268,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	500,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

**Precio de compra:** 990.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>antigüedad:</b>	bei_besichtigung	<b>Clase de valor:</b>	ind_Schl_2168
<b>Alumbrado:</b>	Electricidad	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	Strom

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Palma	<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Palma
<b>Calle:</b>	C/ Conquistador 8, bajo	<b>lugar:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>www:</b>	www.kensington-palma.com		

## Infraestructura:

---

**En la autovía en A:** 4 km

## Descripción:

---

Esta encantadora villa está encaramada en el punto más alto de Lloseta, Mallorca, y ofrece unas vistas espectaculares. La vista panorámica de 180 grados permite disfrutar tanto de los amaneceres como de las puestas de sol más hermosas. La privacidad absoluta está garantizada ya que las casas vecinas están más alejadas.

Los 190 m<sup>2</sup> de superficie habitable se dividen de la siguiente manera: En la planta baja hay un salón-comedor de planta abierta con una moderna chimenea, una cocina independiente con trastero, un dormitorio con cuarto de ducha y acceso al garaje. En la primera planta hay tres dormitorios más y un cuarto de baño con ducha y bañera. Una terraza de 22 m<sup>2</sup> ofrece impresionantes vistas panorámicas. Otra terraza fuera de la sala de estar tiene una orientación sur, comedor cubierto con vistas únicas.

El cuidado jardín incluye una zona de barbacoa con horno de leña para pizzas y acceso a la piscina sobre el suelo revestida de madera, así como un acceso independiente a la cocina.

Otras características: Aire acondicionado, suelos laminados, armarios empotrados y un amplio garaje para dos coches, que también se puede utilizar como oficina o gimnasio y tiene un cuarto de ducha en suite.

El chalet está situado muy cerca del centro de Lloseta y ofrece acceso rápido a las zonas de senderismo más bonitas de la Tramuntana. Se puede llegar a Alaró en 10 minutos y a Binissalem en 5 minutos en coche. La conexión con Palma es excelente, tanto en tren como a través de la cercana autopista.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP06469

## Locación:

---

Lloseta es un encantador pueblo del noroeste de Mallorca, cerca de Inca y a los pies de la Serra de Tramuntana. Es fácilmente accesible por carretera y tren. Rodeado de un paisaje pintoresco, Lloseta ofrece arquitectura tradicional mallorquina y lugares de interés como la iglesia neoclásica de Santa María. El pueblo celebra numerosas fiestas, entre ellas la fiesta en honor a San Pedro en junio. Lloseta es conocida por su producción de calzado y ofrece un modo de vida relajado y orientado a la comunidad. Los visitantes pueden disfrutar de actividades al aire libre como el senderismo y conocer la cultura local en los cafés, restaurantes y tiendas.

## Imágenes

---

Haus in Lloseta Pool



Haus in Lloseta Wohnzimmer



Haus in Lloseta Küche



Haus in Lloseta Schlafzimmer



Haus in Lloseta Badezimmer



Haus in Lloseta Essbereich



Haus in Lloseta Blick







