

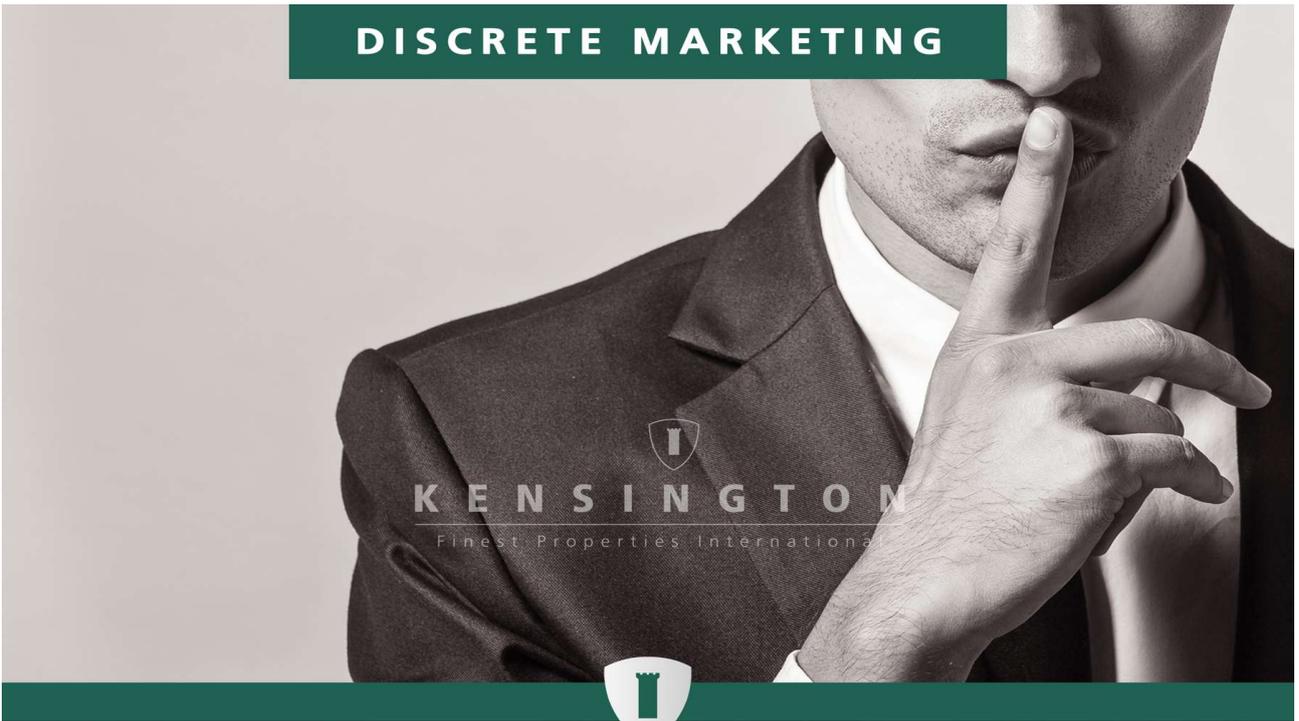


KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Espaciosa casa de campo con vistas panorámicas en Sóller, Mallorca

DISCRETE MARKETING



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

General:

Número externo del objeto:	KPP05902	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07100 Sóller	disponible desde:	2-3 months
Wohnfläche:	533,00 m ²	Nutzfläche:	726,00 m ²
Grundstücksfläche:	79.841,00 m ²	Anzahl Zimmer:	11,0
Anzahl Schlafzimmer:	7,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 5.500.000,00 €

Certificado energético:

antigüedad:	bei_besichtigung	Clase de valor:	ind_Schl_2168
Alumbrado:	Gaosoil, Solar	Fuente primaria de recursos:	Öl

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Fax:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta espaciosa casa de campo con vistas panorámicas se sitúa por encima de Sóller, Mallorca. El centro de Sóller está a 4km, la playa de Port Sóller a 5km y Palma a 28km. La propiedad tiene una ubicación totalmente tranquila en una parcela de casi 80.000m² con orientación suroeste y sol todo el día y todo el año. Ofrece fabulosas vistas a la montaña.

Se trata de una "Possessió" de 1748, completamente reformada en 1997 y en muy buen estado. Hay varias terrazas con vistas a la montaña (aprox. 105m²). Dispone de una balsa agrícola (7x6 m), que quizá se pueda emplear como piscina. La propiedad incluye unos 3000 olivos, más de 100 árboles frutales, un viñedo y, por supuesto, viven ovejas y burros.

Distribución de la casa (aprox. 533m²): en la planta baja recibidor, 1 dormitorio doble con baño, librería (o dormitorio adicional), despensa, bodega, trastero, garaje; en la planta piso salón, comedor, cocina en office; en la planta superior 5 dormitorios dobles, 2 baños; en el desván coladuría-trastero. Además, una casita con garaje-taller (88m²), un cobertizo y una pocilga. Equipamiento: vigas vista, suelos de terracota, chimenea, armarios empotrados, ducha y bañeras, calefacción, descalcificador, cocina de verano, barbacoa, 2 fuentes.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción.

Locación:

Sóller se encuentra en el noroeste de Mallorca, a unos 25 kilómetros de Palma, enclavado en el valle de la Serra de Tramuntana. El pintoresco pueblo está rodeado de plantaciones de cítricos y ofrece un impresionante telón de fondo con las montañas circundantes. Sóller es conocido por su arquitectura histórica, sus encantadoras plazas y su animado mercado. El pueblo está conectado con el Puerto de Sóller por un nostálgico tranvía. Los alrededores de Sóller son ideales para practicar senderismo y explorar el paisaje montañoso de la Tramuntana.

Imágenes
