



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Espacioso ático con gran piscina y terrazas en la azotea en Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP05463	A partir de:	13.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2004
Ubicación:	07010 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	261,00 m ²
Nutzfläche:	563,00 m ²	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	2,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	1.850.000,00 €	Hausgeld:	250,00 €
--------------------------	----------------	------------------	----------

Certificado energético:

Alumbrado:	Pellet
-------------------	--------

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este espacioso ático con una gran piscina y terrazas en la azotea combina las ventajas de un chalet con las de un apartamento. Ocupa las dos plantas superiores de una finca, se llega por ascensor directo, y las terrazas tienen privacidad absoluta. La ubicación es práctica: el centro de Palma está a pocos cientos de metros, y varios supermercados, parques y colegios internacionales están cerca (dos colegios importantes a pocos pasos). La vivienda está impecable. En 2018 se renovaron la piscina y buena parte de las instalaciones. Delante y encima de la zona de vivir hay enormes terrazas (249m² en total) con vistas a la catedral, al Castell Bellver y a la Tramuntana. La guinda del pastel es la gran piscina (7x3 m) en la azotea, donde realmente se puede nadar. Incluido en el precio: 2 parkings, 1 amplio trastero (39m²).

Distribución del piso (aprox. 261m²): arriba salón, comedor, aseo, cocina, coladuría, oficina (o dormitorio adicional); abajo suite principal con vestidor y baño en suite, otros 3 dormitorios, 2 baños en suite, 3 balcones (14m²). En la azotea aseo y cuarto técnico/almacén.

Equipamiento: ascensor directo, puerta blindada, suelos de mármol y parquet, baños de mármol, suelo radiante, a. a. frío/calor, doble cristal, armarios empotrados, descalcificador, domótica, persianas y toldos eléctricos, altavoces en las terrazas, barbacoa.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción.

Imágenes

Ático en Palma terraza



Ático en Palma salón



Àtico en Palma terraza



Àtico en Palma comedor



Àtico en Palma cocina



Àtico en Palma dormitorio



Àtico en Palma piscina







