



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Espectacular Casa a 4 vientos recién reformada



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBMN182	<b>A partir de:</b>	13.03.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1980
<b>Ubicación:</b>	08301 Mataró	<b>Grundstücksfläche:</b>	756,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	756,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	8,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total

## Precios:

---

**Precio de compra:** 990.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2027-07-26	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	ERDGAS_LEICHT

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Indisi Group S.L.	<b>Nombre:</b>	Angela Navas
<b>Calle:</b>	Port Balis 3	<b>lugar:</b>	08392 Sant Andreu de Llavaneres
<b>Teléfono:</b>	+34 931 591 558	<b>E-Mail:</b>	angela.navas@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-maresme.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Mataró, la capital del Maresme, a 30 km de Barcelona, es un municipio que aún mantiene el encanto de un pueblo costero, pero con todos los servicios de una gran ciudad. Cuenta con playas enormes y un paseo marítimo lleno de oferta gastronómica donde disfrutar las cuatro estaciones del año. Dispone de centro comercial, universidad, hospital, grandes supermercados y pequeños comercios locales. El conjunto hace que sea un sitio cómodo y atractivo para vivir.

La casa que presentamos está situada en una de las zonas más cotizadas de Mataró, la urbanización de Can Quirze, en una excelente ubicación con rápido acceso a la autopista y preciosas vistas. La vivienda de 300 m<sup>2</sup> construidos, con 6 habitaciones y 4 baños está edificada en una parcela plana de 750m<sup>2</sup>. Es una vivienda completamente reformada, espaciosa y con mucha luz natural gracias a los grandes ventanales reformada y muy buena orientación. En la planta principal se encuentran las zonas comunes, 2 habitaciones, un baño y un garaje con acceso directo a la casa. Las otras 4 habitaciones de la planta superior disfrutan de preciosas vistas al mar y salida a una gran terraza. En el jardín hay una zona de barbacoa para disfrutar de las noches de verano.

## Locación:

---

Mataró, la capital del Maresme, a 30 km de Barcelona, es un municipio que aún mantiene el encanto de un pueblo costero, pero con todos los servicios de una gran ciudad. Cuenta con playas enormes y un paseo marítimo lleno de oferta gastronómica donde disfrutar las cuatro estaciones del año. Dispone de centro comercial, universidad, hospital, grandes supermercados y pequeños comercios locales. El conjunto hace que sea un sitio cómodo y atractivo para vivir.

## Imágenes

---

IMG\_4675



IMG\_4677





IMG\_4682



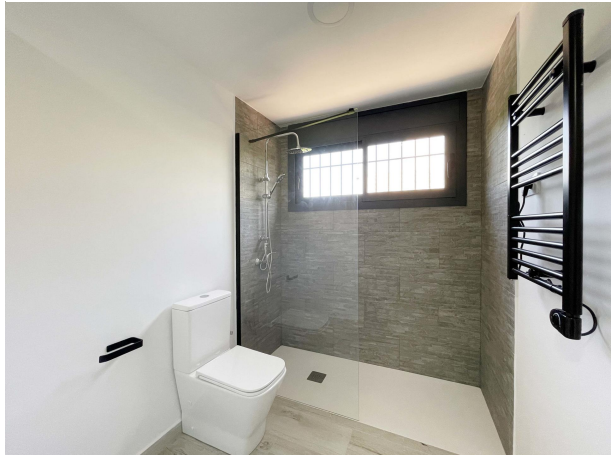
IMG\_4592



IMG\_4595



IMG\_4599



IMG\_4606



IMG\_4596





IMG\_4620



IMG\_4622



IMG\_4627



IMG\_4598



IMG\_4654



IMG\_4663



IMG\_4661



IMG\_4671



IMG\_4647



IMG\_4649



IMG\_4651



IMG\_4602





IMG\_4691



IMG\_4693



IMG\_4695



IMG\_4689



IMG\_4687



IMG\_4683





IMG\_4685



IMG\_4686



IMG\_4607



IMG\_4610



IMG\_4614



IMG\_4623



IMG\_4624



IMG\_4625



IMG\_4626



IMG\_4629



IMG\_4635



IMG\_4652





IMG\_4630



IMG\_4633



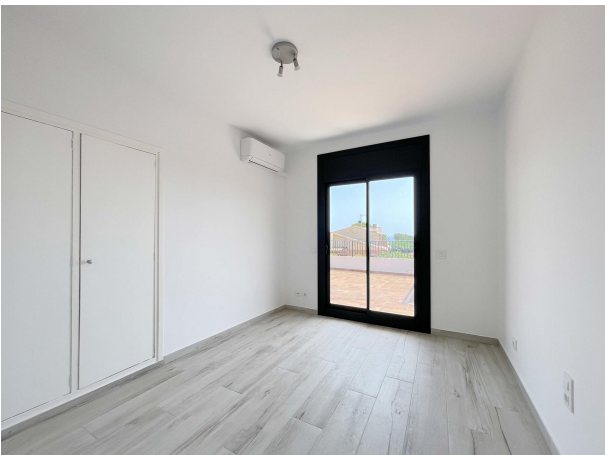
IMG\_4637



IMG\_4644



IMG\_4656



IMG\_4658





IMG\_4665



IMG\_4669



IMG\_4670



IMG\_4645



Entrada

